



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## APPARTEMENT 2 CHAMBRES RÉNOVÉ À MAJORELLE SOUS COMPROMIS

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4630-APPARTEMENT-112M2-VENTE-MARRAKECH/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/PROPRIETES/4630-APPARTEMENT-112M2-VENTE-MARRAKECH/)

REF. 7741 - APPARTEMENT EN VENTE À MARRAKECH

2 1 00 000 dhms



Notre agence immobilière vous propose ce charmant appartement de 112 m2 situé à 2 mn des jardins Majorelle, dans une rue calme et une petite copropriété à taille humaine bien entretenue.

L'appartement, situé au premier étage, a donc une surface de 112 m2 avec un petit balcon de 4 m2 et 2 places de parking titrées dans les sous sol de l'immeuble.

Composé de 2 chambres avec placards, un double séjour avec cheminée, une salle d'eau avec toilettes et toilettes invités séparées et une belle et grande cuisine aménagée et un petit balcon.

Entièrement climatisé .

Appartement en cours de finitions.

Livraison prévue fin février 2025.

Idéal pour tout investissement locatif type Airbnb ou encore un beau pied à terre à Marrakech.

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.

Contact : Mikael Choquet +212661215667

#### Détails

Surface: 112 m<sup>2</sup>

todo

#### Caractéristiques

Chambres: 2

Salles de bain: 1

Etat: Impeccable

Avantages: Situé à 2 mn du Jardin Majorelle

Entièrement refait à neuf

2 places de parking titrées

#### Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Guéliz

#### Votre contact

Marrakech

[marrakech@immobilier-pro-maroc.com](mailto:marrakech@immobilier-pro-maroc.com)

[+212 779 02 33 63](tel:+212779023363)



*Jmaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## LES PHOTOS







*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





*Jemaâ El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

