Jemaa El Fna Immobilier
Marrakech Essaouira
+212 661 21 56 67 +212 671 08/ 46 63

Maison d'hôtes en activité 6 chambres à Dar El Bacha

https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4448-riad-90m2-vente-marrakech/

Ref. 7580 - Riad en Vente à Marrakech

4 500 000 dhms

Nous vous proposons cette magnifique opportunité d'investir à Marrakech avec cette maison d'hôtes en activité dans l'un des quartiers les plus recherchés de la Médina de Marrakech à savoir Dar El Bacha.

Le Riad fait 90 m2 au sol sur 3 niveaux (2 étages de chambres ce qui est plutôt rare en Médina!!!) et est en actuellement en exploitation.

Il se compose donc de 6 chambres, chacune avec leur salle d'eau privative.

Au rez de chaussée vous trouverez un comptoir d'accueil, le patio d'environ 15 à 20 m2, un chambre triple, une lingerie, une chambre double ainsi que les toilettes invités.

Au 1er étage se trouvent 2 chambres doubles.

Au 2e étage vous trouverez dont chambres (une double et une single) ainsi que la cuisine.

Enfin le toit-terrasse très charmant avec pergola, coin BBQ et grillades.

Le riad est vendu titré et avec autorisation d'exploitation Maison d'hôtes.

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.

Contact : +212779023363.

Détails
Surface: 90 m²
Surface du Terrain: 90 m²
todo

Caractéristiques
Niveaux: 3
Chambres: 6
Salles de bain: 7
Etat: Habitable
Avantages: Magnifique emplacement En activité Dépose voiture à moins de 20 m de la porte du riad Autorisation Maison d\'hôtes

Situation
Ville: Marrakech
Quartier: Dar-El-Bacha

Votre contact
Marrakech
marrakech@immobilier-pro-maroc.com
+212 779 02 33 63

Les Photos

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com