Petit riad 3 chambres, terrasse vue mer.

https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/6527-riad-200m2-vente-essaouira/

Ref. 8182 - Riad en Vente à Essaouira

3 300 000 dhms



Entièrement réhabilité cette année, ce petit riad est idéalement situé dans la médina d'Essaouira, au fond d'un derb sans issue, ce qui garantit la tranquillité et le calme sonore.
Dès la porte (typique d'Essaouira avec son bleu et les pierres locales), le ton est donné, nous sommes bien à Essaouira. En la franchissant, vous rentrez dans la zone cuisine et salle à manger. Les murs sont blancs, le sol en carreaux de ciment lumineux et un bel éclairage, amènent la lumière même au rez-de-chaussée. Des toilettes pour invités sont à disposition.
Par les escaliers, vous arrivez au premier étage qui comporte une chambre avec salle de bains, une pièce d'appoint pouvant servir de chambre et un couloir-vestibule aménageable en coin salon ou bibliothèque; le deuxième étage est distribué de façon identique.
En poursuivant l'ascension, le troisième étage comporte une terrasse avec une chambre/s-d-b; une paillasse permet d'y envisager une cuisine d'extérieur, un barbecue ou un four à pizza.
Au-dessus de la chambre se trouve une dernière terrasse, accessible par un escalier, avec une magnifique vue sur l'océan.
L'ensemble est titré. N'hésitez pas à nous poser des questions et à nous demander de visiter.
Un bon de visite est demandé, la commission agence est de 3% TTC

Détails
Surface: 200 m²
Surface du Terrain: 50 m²
todo

Caractéristiques
Niveaux: 4

Chambres: 3
Salles de bain: 3
Etat: Impeccable

Situation
Ville: Essaouira
Quartier: Médina
Distance du Golf: 6 km
Distance de l'aéroport: 12 km

Votre contact

Mehidy El Bejaoui
info@immobilier-pro-maroc.com
+212 660 59 59 78

Les Photos





















