Un riad de charme à rafraîchir

https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/6452-riad-154m2-vente-marrakech/

Ref. 8174 - Riad en Vente à Marrakech

3 500 000 dhms



Riad de Charme à Rénover – 103 m² Titré – Jnane Benchagra, Marrakech
⌧⌧ Derrière le Palais Bahia, au cœur d'un des quartiers les plus authentiques de Marrakech.
Notre agence vous propose un riad typiquement marocain, plein de caractère, à rénover selon vos envies.

Une opportunité rare pour créer la maison d'hôtes de vos rêves ou votre havre de paix en médina.
Le Riad : 103 m² Titré Rez-de-chaussée : Patio lumineux et spacieux, cœur de vie du riad 2 grands salons en zellige, authentiques et majestueux 3 chambres Cuisine Salle de bain avec toilettes
1er Étage : Grand salon 3 chambres Salle de bain et toilettes Cuisine
Grande Terrasse :Vue exceptionnelle sur le Jardin Janane Ba Ahmad Agdal
Opportunité unique de créer un solarium et rooftop avec transats Vue dégagée, calme absolu
Pourquoi Ce Riad ?⌧⌧ Titré : 103 m², sécurité juridique totale Reconstruit en béton : structure saine et solide, à rénover en toute confiance
Potentiel Maison d'Hôtes : 6 chambres, idéal pour un projet rentable⌧⌧ Authenticité : zellige, patio, esprit marocain préservé Quartier calme et sécurisé
⌧⌧ Emplacement Idéal :⌧⌧⌧ 5 min du Palais Bahia 5 min du Souk des Épices 10 min à pied de la Place Jemaa El Fna⌧⌧ Jnane Benchagra, derrière le Palais Bahia
Un riad avec une âme, une structure saine et un potentiel énorme. À vous d'en faire un joyau
⌧⌧ Contactez-nous pour une visite privée.
un bon de visite obligatoire
frais d'Agence 2.5HT
00212660937565

Détails
Surface: 154 m²
Surface du Terrain: 103 m²
todo

Caractéristiques
Niveaux: 2
Chambres: 8
Salles de bain: 2
Etat: A rafraîchir
Avantages: titré
fort potentiel
bon emplacement

Situation
Ville: Marrakech
Quartier: Derb dabachi

Votre contact

Hanane Moutassadiq
medina@immobilier-pro-maroc.com
+212 660 93 75 65

Les Photos























