

Riad d'exception Bohème Chic

<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/6267-riad-150m2-vente-marrakech/>

Ref. 8124 - Riad en Vente à Marrakech

6 800 000 dhms



Riad d'Exception Style Bohème Chic – Bab Doukkala | 5 Suites & Bassin

Laissez-vous envoûter par l'atmosphère unique de ce riad entièrement rénové avec une rare élégance, mariant à la perfection tradition marocaine et esprit bohème chic.

Niché au cœur du quartier prisé et très accessible de Bab Doukkala, ce bien rare offre un havre de paix lumineux et raffiné, idéal pour une demeure privée d'exception ou une exploitation immédiate en maison d'hôtes.

Dès le franchissement de la porte, le charme opère.

Vous découvrez un élégant hall d'accueil s'ouvrant sur un splendide patio d'environ 40 m², où trône un bassin rafraîchissant invitant à la détente absolue.

Distribution des espaces :

Au rez-de-chaussée :

Hall d'entrée pensé pour une réception fluide (idéal accueil maison d'hôtes)

Patio central baigné de lumière avec son bassin de détente

Salon chaleureux aux finitions soignées

Cuisine aménagée et fonctionnelle

2 suites de plain-pied, chacune avec sa salle de bains privative

Au premier étage :



Jemaa El Fna Immobilier

Un bhou traditionnel intimiste, parfait salon de lecture ouvert sur la coursive
3 superbes chambres en suite, toutes dotées de leur salle de bains privative
Sur le toit-terrasse (Rooftop Lounge) :
Un espace de vie à ciel ouvert pensé pour la douceur de vivre marrakchie
Cuisine d'hiver équipée pour recevoir en toute saison
Splendide pergola dînatoire pour vos déjeuners ombragés et dîners sous les étoiles

Les atouts majeurs : Emplacement recherché avec accès direct et aisé • 5 suites complètes •
Rénovation aux finitions irréprochables • Matériaux nobles et ambiance chaleureuse • Clé en main.

idéal pour exploitation maison d'hôtes ou privatisation.

statut juridique , numéro de réquisition

Nous contacter pour de plus amples informations sur bien ou une visite .

Bon de visite obligatoire , frais d'agence 3 % ttc en sus.

contact +212 6 93 11 38 63

Détails

Surface: 150 m²

Surface du Terrain: 100 m²

todo

Caractéristiques

Niveaux: 2

Chambres: 5

Salles de bain: 5

Etat: Impeccable

Avantages: coup de coeur

Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Bab Doukkala

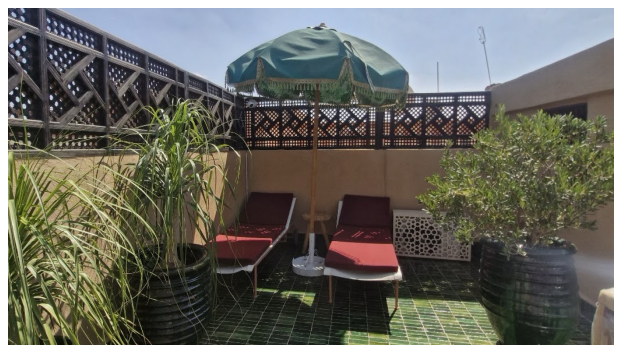
Votre contact

Mikael Choquet

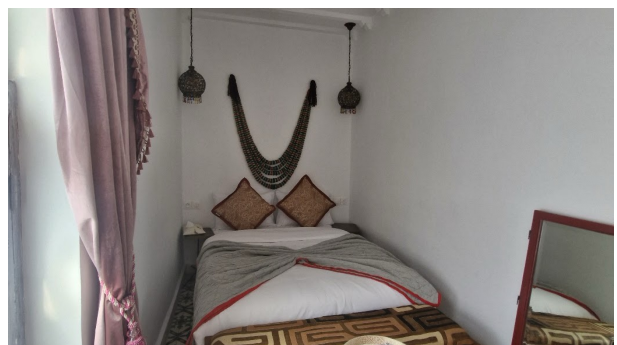
mc@immobilier-pro-maroc.com

[+212 661 21 56 67](tel:+212661215667)

Les Photos



Jemaa El Fna Immobilier





Jemaa El Fna Immobilier
