



Jemaa El Fna Immobilier

Appartement de 181 m² occupant un étage entier au cœur de Guéliz – Marrakech



<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/6241-appartement-181m2-vente-marrakech/>

Ref. 8118 - Appartement en Vente à Marrakech

3 740 000 dhms

Un magnifique appartement de 181 m², idéalement situé au 4^e étage d'un immeuble intimiste de standing, au cœur de Gueliz, à proximité immédiate de l'avenue Mohammed V, dans l'un des quartiers les plus recherchés de Marrakech.

Occupant l'intégralité du quatrième étage, cet appartement traversant se distingue par ses volumes généreux et son emplacement privilégié, dans un environnement à la fois calme et recherché.

L'appartement s'ouvre sur un vaste salon lumineux et accueillant, prolongé par un balcon offrant une agréable ouverture sur l'extérieur. Une cuisine particulièrement spacieuse vient compléter les espaces de vie, alliant confort et fonctionnalité.

L'espace nuit se compose de trois chambres, dont une élégante suite parentale disposant de son propre dressing et d'une salle de bain privative, offrant un véritable espace d'intimité et de confort. Les deux autres chambres bénéficient de beaux volumes, tandis qu'une salle de bain supplémentaire est à disposition des invités.

Un bien immobilier de caractère au cœur de Marrakech, réunissant une superficie généreuse, l'intimité d'un étage entièrement privatif et une adresse privilégiée.

L'agencement intérieur offre également un beau potentiel de réaménagement, permettant de repenser les espaces pour davantage d'ouverture, de fluidité et de fonctionnalité, selon les envies et les besoins de ses futurs occupants.



Jemaa El Fna Immobilier

Bon de visite obligatoire, frais d'agence 3 % TTC en SUS.

Détails

Surface: 181 m²

todo

Caractéristiques

Niveaux: 4

Chambres: 3

Salles de bain: 3

Etat: Neuf

Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Guéliz

Votre contact

Marrakech

marrakech@immobilier-pro-maroc.com

[+212 708 30 41 51](tel:+212708304151)



Jemaa El Fna Immobilier

Les Photos



Jemaa El Fna Immobilier
