Appartement de 181 m² occupant un étage entier au cœur de Guéliz – Marrakech

https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/6241-appartement-181m2-vente-marrakech/

Ref. 8118 - Appartement en Vente à Marrakech



Un magnifique appartement de 181 m², idealement situe au 4 etage d'un immeuble intimiste de standing, au cœur de Gueliz, a proximite immediate de l'avenue Mohammed V, dans l'un des quartiers les plus recherches de Marrakech.

Occupant l'integralite du quatrieme étage, cet appartement traversant se distingue par ses volumes genereux et son emplacement privilegie, dans un environnement a la fois calme et recherche.

L'appartement s'ouvre sur un vaste salon lumineux et accueillant, prolonge par un balcon offrant une agreable ouverture sur l'exterieur. Une cuisine particulierement spacieuse vient completer les espaces de vie, alliant confort et fonctionnalite.

L'espace nuit se compose de trois chambres, dont une elegante suite parentale disposant de son propre dressing et d'une salle de bain privative, offrant un veritable espace d'intimite et de confort. Les deux autres chambres bénéficient de beaux volumes, tandis qu'une salle de bain supplementaire est a disposition des invites.

Un bien immobilier de caractere au cœur de Marrakech, reunissant une superficie genereuse, l'intimite d'un etage entierement privatif et une adresse privilégiee.

L'agencement interieur offre egalement un beau potentiel de reamenagement, permettant de repenser les espaces pour davantage d'ouverture, de fluidite et de fonctionnalite, selon les envies et les besoins de ses futurs occupants.

Bon de visite obligatoire, frais d'agence 3 % TTC en SUS.

Détails
Surface: 181 m²
todo

Caractéristiques
Niveaux: 4
Chambres: 3
Salles de bain: 3
Etat: Neuf

Situation
Ville: Marrakech
Quartier: Guéliz

Votre contact

Fatima Zahra
fz@immobilier-pro-maroc.com

Les Photos













