

Maison de campagne aux Ait Ourir

<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/5486-villa-300m2-vente-marrakech/>

Ref. 8086 - Villa en Vente à Marrakech

2 200 000 dhms



nous vous proposons cette maison de campagne situé aux Ait Ourir , à 45 minutes de Marrakech.

situé dans un Douar , bénéficiant d'une position stratégique élevée et d'une vue spectaculaire sur la plaine du Haouz .

Cette Maison en R+1 érigée sur un terrain titré de 273 m² . 150 m² construit par étage, soit une superficie totale de 300 m² habitables offrent 4 chambres, 2 salle de bain, et un hammam. Quelques travaux de finitions restent à prévoir bien que cette villa soit habitables en l'état .

le jardin , clos de mur bénéficie d'une bassin (un local technique pouvant être jouté pour d'avantage de confort.

Bien que titrée et cadastrée , cette maison ne bénéficie pas de AVNA, conformément à la loi , seuls un ressortissant marocain (tunisien ou senegalais) sera en mesure d'acquérir ce bien .

nous contacter pour de plus amples informations sur ce bien ou organiser une visite .
frais d'agence 2.5 % en sus du prix de vente.

Détails

Surface: 300 m²

Surface du Terrain: 273 m²

todo

Caractéristiques



Jemaa El Fna Immobilier

Niveaux: 2
Chambres: 4
Salles de bain: 2
Etat: A rafraîchir

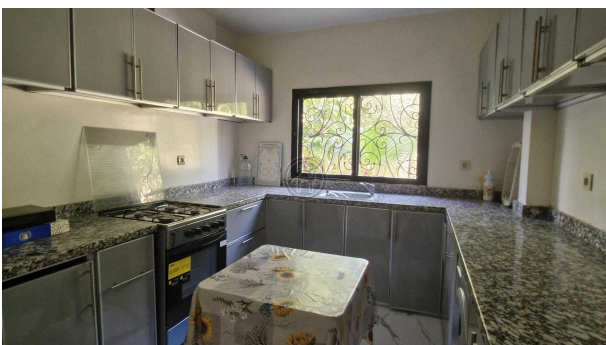
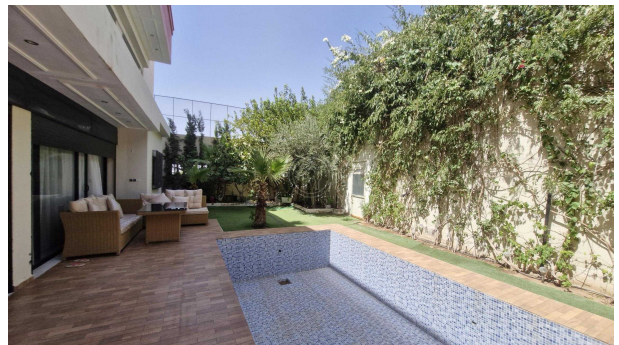
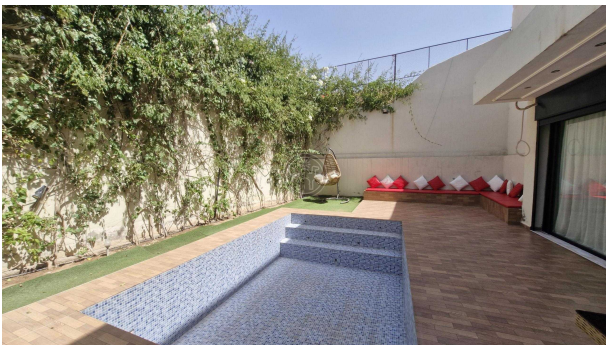
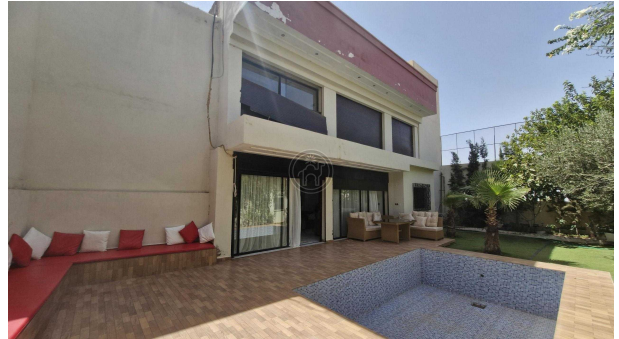
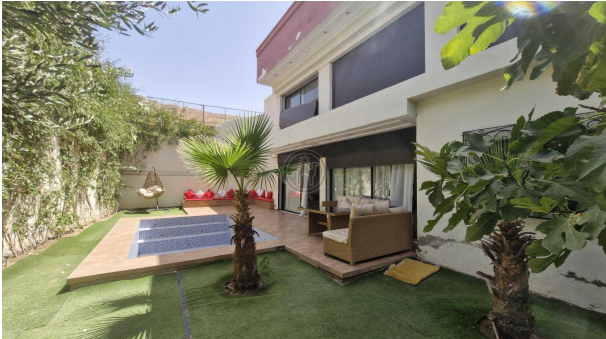
Situation

Ville: Marrakech
Quartier: Marina

Votre contact

Mikael Choquet
mc@immobilier-pro-maroc.com
[+212 661 21 56 67](tel:+212661215667)

Les Photos





Jemaa El Fna Immobilier





Jemaa El Fna Immobilier
