Maison de Maitre au style Arabo-Andalou

https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4981-villa-900m2-vente-marrakech/

Ref. 8041 - Villa en Vente à Marrakech

865 000 €



Nous vous proposons cette surprenante propriété de style Arabo Andalou à rafraîchir .

Vous revez d'un Palais des milles et une nuit ?

Venez découvrir cet ensemble immobilier de prestige de près de 900 m2 couverts de plain pied sur un terrain de 5000m2.

coup de coeur coup de fusil!
Facilité d'accès , situé à 10 minutes de Carrefour Targa.

offrant 10 suites, accréditation maison d'hôtes , pas exploité depuis plus de 10 ans.

Artisanat Marocain de premier ordre, Zellige fassi, plafonds cadre , sol marbre , un florilège du savoir faire ancestral marocain.

La propriété se constitue d'une Batisse centrale composé de 4 vastes suites et leurs salles de bain respectives.
La pièce de vie de près de 200 m2, et ses 5 m de hauteur sous plafond , ses 4 salons . 2 salons marocains ornés de Zellige fassi, son salon cheminée au style plus Art Deco , et son fumoir.

la grand salon donne sur une pergola qui jouxte un traditionnel patio de 100m2 orné de vegétation.
cette partie de la maison habite également la partie technique que sont le hammam , la cuisine , buanderie , et autre cour anglaise.

puit à 150 m de profondeur , titre foncier, AVNA .

Un autre bâtiment en L annexe offre 4 suites , une cuisine indépendante ainsi qu'un patio.

2 autres Suites indépendantes l'une dans le jardin près de la piscine , l'autre sur le Patio Andalou complètent cette offre.

Nombreuses possibilités pour cette propriété de charactere qui mérite incontestablement un coup de neuf.
Nous contacter pour de plus amples informations ou visite de ce bien .
Bon de visite obligatoire, frais d'agence 3 % ttc en sus du prix.
A Saisir.

* 3ere photos modifiees par l'IA , photos non contractuelles *

Détails
Surface: 900 m²
Surface du Terrain: 5 000 m²
todo

Caractéristiques
Niveaux: 1
Chambres: 10
Salles de bain: 12
Etat: A rafraîchir
Avantages: bonne affaire a saisir

Situation
Ville: Marrakech
Quartier: Route d Essaouira
Distance de la ville: 14 km

Votre contact

Mikael Choquet
mc@immobilier-pro-maroc.com
+212 661 21 56 67

Les Photos































