

## Riad maison d'hôtes en exploitation

<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4944-riad-450m2-vente-marrakech/>

Ref. 8038 - Riad en Vente à Marrakech

18 000 000 dhms



Nous sommes ravis de vous présenter ce petit joyaux authentique de la médina .

Riad Maison d'hôtes Authentique au coeur de Bab Doukala. Accès Facile.

Véritable havre de paix et de sérénité niché à quelques encablures du brouhaha des souks.

Le riad, titre , d'une superficie de 327 m2 se compose de deux parties, une première partie historique l'autre rénovée à l'identique , la maison entière confère un charme authentique et paisible propre à la cité millénaire .

Agencé autour des 2 patios distincts réunis autour du coeur de la maison " la cuisine".

Au rez de chaussée: salle à manger et salon distincts.

Vous apprécierez avant tout la luminosité de la maison , ses portes anciennes , ses colonnes , son bhou ....ses plafonds envoutants, et ressentirez l'âme de cette incroyable demeure ou le temps ne semble avoir aucun impact.

Riad titré d'une superficie de 327 m2 au sol secteur Bab Doukala , agencé Maison d'hôtes traditionnelle hors du temps offrant 15 chambres au total .

Bon taux de remplissage, top emplacement.

vente murs et fond de commerce.



## Jemaa El Fna Immobilier

Bon de visite obligatoire.

pour des raisons de confidentialité, aucune photos ou informations. relatives au CA , taux d'occupation ne seront transmise sans un bon de visite.

\*image non représentative, non contractuelle \*

frais agence 2.5 % ht du montant du prix total de la vente.

### Détails

Surface: 450 m<sup>2</sup>

Surface du Terrain: 327 m<sup>2</sup>

todo

### Caractéristiques

Chambres: 15

Salles de bain: 15

Etat: Habitable

Avantages: en activité

### Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Bab Doukkala

### Votre contact

Mikael Choquet

[mc@immobilier-pro-maroc.com](mailto:mc@immobilier-pro-maroc.com)

[+212 661 21 56 67](tel:+212661215667)



# *Jemaa El Fna Immobilier*

## Les Photos

