

Villa 3 chambres proche de la plage.

<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4919-villa-150m2-vente-essaouira/>

Ref. 8013 - Villa en Vente à Essaouira

3 300 000 dhms



Située proche de la mer dans un douar prisé, cette villa de trois chambres accueille actuellement un gîte rural de deuxième catégorie.

De construction récente, la villa comporte au rez-de-chaussée un grand salon avec salle à manger, une cuisine américaine équipée, une toilette invitée et deux chambres avec chacune une salle d'eau et une toilette, une grande terrasse orientée plein ouest et une autre plein sud, d'environ 100 m², terminent ce niveau.

À l'étage se trouvent la troisième chambre (avec salle d'eau et toilettes) et un coin salon disposant d'une kitchenette pour donner de l'indépendance aux occupants de l'étage. Cerise sur le gâteau, la terrasse de 58 m², orientée plein sud d'un côté et plein ouest de l'autre, dispose d'une vue sur mer et d'une vue sur la campagne environnante d'une grande beauté.

La propriété dispose en plus d'un studio de 16 m² et d'une salle de gym de 18 m².

La maison ne disposant pas de l'AVNA son achat est réservé aux nationaux.

Les bons de visites sont obligatoires et les frais d'agence sont de 3% TTC.

Détails

Année de construction: 2 021

Surface: 150 m²

Surface du Terrain: 2 000 m²

todo

Caractéristiques

Niveaux: 2

Chambres: 3



Jemaa El Fna Immobilier

Salles de bain: 3

Etat: Impeccable

Avantages: Dotée d'un classement en gîte d'hôtes et d'une vue sur la campagne exceptionnelle, la maison est à visiter pour se rendre compte du potentiel.

Situation

Ville: Essaouira

Quartier: Sidi Kaouki

Distance du Golf: 17 km

Distance de l'aéroport: 10 km

Distance de la ville: 22 km

Distance de la mer: 2 km

Votre contact

Mehidy El Bejaoui

info@immobilier-pro-maroc.com

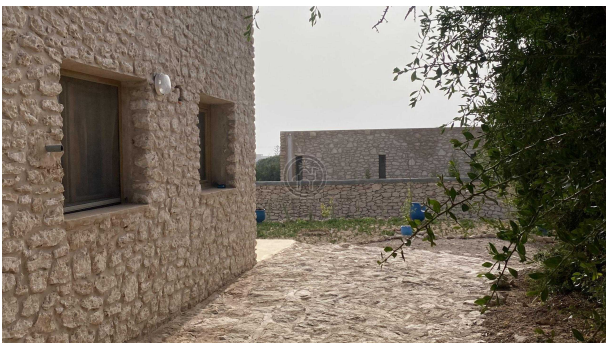
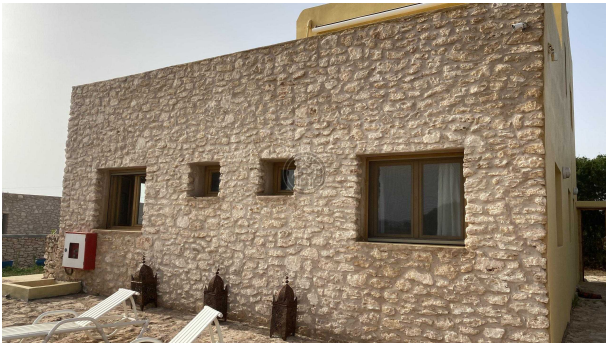
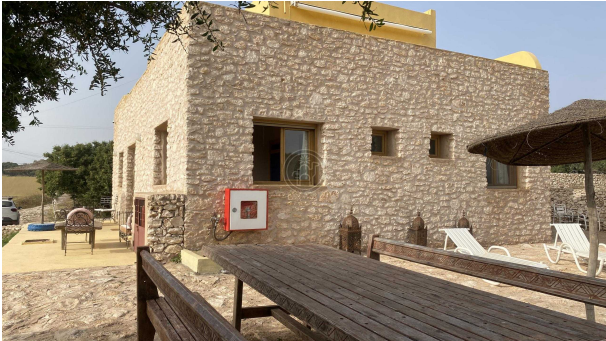
[+212 660 59 59 78](tel:+212660595978)

Jemaa El Fna Immobilier

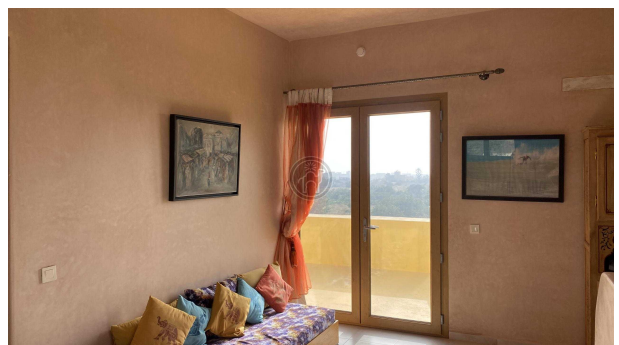
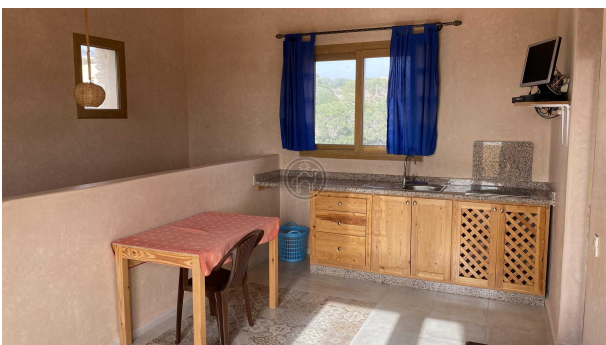
Les Photos



Jemaa El Fna Immobilier



Jemaa El Fna Immobilier





Jemaa El Fna Immobilier

