

Villa avec piscine à vendre route de l'ourika



<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4913-villa-180m2-vente-marrakech/>

Ref. 8007 - Villa en Vente à Marrakech

3 980 000 dhms



Notre agence immobilière vous propose à la vente une superbe villa avec piscine située sur la route de l'Ourika, l'une des zones les plus demandées de Marrakech, notamment le début de la route, très proche du centre-ville et de toutes les commodités.

Villa à deux façades, offrant une excellente luminosité.

Édifiée sur un terrain de 248 m² avec près de 100m² construits au sol .

soit plus de 180 m² habitables , et 4 suites, cette villa bénéficie d'un emplacement stratégique à seulement 10 minutes (6 km) du centre-ville, dans un environnement calme et agréable.

Dès l'entrée, vous profitez d'un bel espace extérieur avec piscine et petit jardin, idéal pour se détendre.

La villa se compose d'un sous-sol comprenant une cuisine, un hammam marocain et une espace personnel.

Au rez-de-chaussée, deux salons ouverts et une salle de bain donnant directement sur la piscine, ainsi que d'un étage offrant trois chambres avec leurs propres salles de bain, dont une suite parentale avec balcon avec vue sur la piscine.

toit terrasse de 100m² pour profiter des couchers de soleil.

Contactez nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



Jemaa El Fna Immobilier

La signature d'un bon de visite est obligatoire selon les conditions de l'AMAI.

Frais d'agence 2.5 HT du montant de la vente.

Contact +212669377914 ou +212661215667

Détails

Surface: 180 m²

Surface du Terrain: 248 m²

todo

Caractéristiques

Niveaux: 2

Chambres: 4

Salles de bain: 5

Etat: Habitable

Avantages: Top emplacement 10 min centre ville.

Quartier calme et sécurisée

Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Route de l'Ourika

Distance de l'aéroport: 8 km km

Distance de la ville: 6 km km

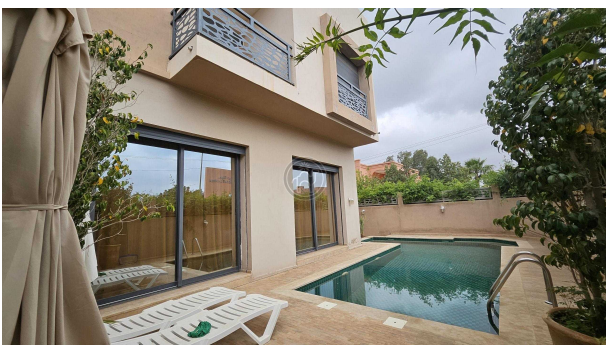
Votre contact

Fatima Zahra

fz@immobilier-pro-maroc.com

Jemaa El Fna Immobilier

Les Photos





Jemaa El Fna Immobilier

