

Riad titré au coeur de la médina, Fort potentiel maison d'hôtes



<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4889-riad-380m2-vente-essaouira/>

Ref. 7983 - Riad en Vente à Essaouira

398 000 €



Idéalement situé au cœur de la médina d'Essaouira, ce riad à terminer représente une opportunité rare pour les investisseurs ou porteurs de projet touristique.

Édifié sur un terrain de 127 m², le bien développe une surface habitable d'environ 380 m² répartie sur 3 niveaux, avec un plan autorisé déjà validé, offrant un cadre sécurisé pour finaliser les travaux selon vos envies.

Le riad est conçu pour accueillir 5 chambres, chacune avec sa salle de bain privative, permettant d'envisager une exploitation en maison d'hôtes dans un secteur très recherché.

L'autorisation de maison d'hôtes est actuellement en cours d'obtention, ajoutant une réelle valeur au projet et facilitant une mise en exploitation rapide.

Ce bien offre de nombreuses possibilités d'aménagement et de personnalisation, avec un fort potentiel de rentabilité dans une destination touristique prisée.

Une belle opportunité d'investissement à saisir sans tarder.

Détails

Surface: 380 m²

Surface du Terrain: 127 m²

todo



Jemaa El Fna Immobilier

Caractéristiques

Niveaux: 3

Chambres: 5

Salles de bain: 5

Etat: A finir

Situation

Ville: Essaouira

Quartier: Médina

Distance du Golf: 5 km

Distance de l'aéroport: 12 km

Votre contact

Yoann Attia

ya@immobilier-pro-maroc.com

[+212 671 08 46 63](tel:+212671084663)



Jemaa El Fna Immobilier

Les Photos

