VILLA vue mer sans VNA à 30min d'essaouira

https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4866-villa-300m2-vente-essaouira/

Ref. 7964 - Villa en Vente à Essaouira

5 000 000 dhms



Découvrez cette superbe villa offrant une vue imprenable sur l'océan, idéalement située à seulement 30 minutes d'Essaouira, sur la très recherchée route de Safi. Édifiée sur un terrain spacieux, cette propriété séduit par son architecture élégante, ses finitions soignées et son cadre de vie paisible.

La villa se compose d'un rez-de-chaussée et d'un étage, harmonieusement agencés pour offrir confort et luminosité. Les espaces de vie sont généreux, baignés de lumière naturelle, et ouverts sur l'extérieur.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une vaste pièce de vie baignée de lumière, offrant une vue imprenable sur la mer. Elle se compose d'un grand salon, d'une salle à manger et d'une cuisine ouverte donnant directement sur une terrasse en bois avec piscine, le tout bénéficiant d'une vue panoramique sur l'océan.

Au premier étage, la villa dispose d'une suite avec vue mer et salle de bain privative, de deux chambres supplémentaires avec salles de bain, dont l'une profite également d'une vue sur la mer, ainsi que d'un second salon ouvrant sur une large terrasse face à l'océan.

Au deuxième étage, une superbe suite avec salle de bain équipée d'une baignoire, vue mer et grande terrasse vient compléter ce bien d'exception.

À l'extérieur, une magnifique piscine invite à la détente, parfaitement intégrée dans un environnement

calme et naturel, avec la mer en toile de fond.

Idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement de standing, cette villa allie charme, tranquillité et proximité de la ville.

La maison n'a pas l'AVNA.

 Un bien rare offrant un art de vivre unique face à la mer.

Détails
Surface: 300 m²
Surface du Terrain: 13 000 m²
todo

Caractéristiques
Niveaux: 1
Chambres: 4
Salles de bain: 4
Etat: Impeccable
Avantages: VUE MER

Situation
Ville: Essaouira
Quartier: Route de Safi Bord de Mer

Votre contact

Yoann Attia
ya@immobilier-pro-maroc.com
+212 671 08 46 63

Les Photos

































