Villa de standing (en cours de finition) a dix minutes d'Essaouira. 3 chambres, piscines.

https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4863-villa-250m2-vente-essaouira/

Ref. 7961 - Villa en Vente à Essaouira



Située dans un douar calme, en zone urbaine, à une dizaine de kilomètre d'Essaouira, cette villa en phase de finition, vous séduira par son caractère moderne et sa décoration originale mêlant la tradition, et le moderne le tout avec des matériaux nobles (Portes en noyer massif, poutres anciennes en thuya, béton ciré et tadlakh) et des huisseries de haute qualité.
Séparée en une zone de vie et une zone de nuit, la maison est parfaitement pensée, le hall d'entrée (avec un jardin japonais dédié) donne sur le grand salon cheminée, l'espace salle à manger et la cuisine ouverte contiguë.
L'espace nuit est desservi par un long couloir, deux très grandes chambres (env 26m2) avec salle de bains et espace dressing d'un coté, une salle d'eau/toilettes invités de l'autre et au bout la grande suite parentale (env 60m2) avec son grand dressing et sa salle de bain.
Toutes les chambres donnent sur l'extérieur et bénéficie d'une vue sur le jardin et la piscine (à débordement, 11×4 m).
En extérieur une pièce supplémentaire (env 11 m2) contient la technique et conviendra parfaitement pour faire une buanderie ou un petit atelier de bricolage, termine la terrasse.
Cette villa sera livrée entièrement finie et équipée avec une climatisation réversible et un chauffe eau solaire
La maison est titrée ainsi que le terrain.
N'hésitez pas à nous solliciter pour une visite. D'autres photos seront mise en ligne régulièrement.
Les frais d'agence sont de 3% TTC, les bons de visites sont obligatoires.

Détails
Année de construction: 2 026
Surface: 250 m²

Surface du Terrain: 1 100 m²
todo

Caractéristiques
Niveaux: 1
Chambres: 3
Salles de bain: 4
Etat: Neuf
Avantages: Investissement idéal pour une résidence principale, secondaire ou du locatif de qualité, alliant le confort à l'autenticité, la tranquilité du rural tout en étant proche de toutes les commodités à dix minutes.

Situation
Ville: Essaouira
Quartier: Douar Larab
Distance du Golf: 13 km
Distance de l'aéroport: 17 km
Distance de la ville: 8 km
Distance de la mer: 8 km

Votre contact

Mehidy El Bejaoui
info@immobilier-pro-maroc.com
+212 660 59 59 78

Les Photos



















