



## Jemaa El Fna Immobilier

### Agreable villa de 3 chambres en résidence, avec piscine privative.



<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4855-villa-250m2-vente-marrakech/>

Ref. 7953 - Villa en Vente à Marrakech

399 000 €



Nous vous présentons cette villa en résidence propre, entretenue et sécurisée à 10/15mn du centre ville.

Ses 250m<sup>2</sup> sont distribués de la façon suivante:

- Rez-de-chaussée:

\* Grand séjour, salle manger avec cheminée et ouvert sur la piscine.

\* Cuisine équipée.

\* Placard de rangement.

\* Toilettes invités.

- Etage:

\* 1 chambre parentale avec sa salle de bain et son dressing.

\* 2 chambres avec rangement et salle de bain commune.

- Toit terrasse:



## Jemaa El Fna Immobilier

\* Vue sur l'Atlas.

\* Buanderie (ou peut devenir un bureau, ...).

Cette villa dispose de son titre foncier.

Cette demeure vous est proposée par l'agence immobilière JEMAA EL FNA Immobilier. Nous contacter pour de plus amples informations ou visite de ce bien. Conditions de l'AMAI (Association Marocaine des Agents Immobilier). Signature bon de visite obligatoire, frais agence charge acquéreur 2.5% ht du prix de vente.

Contact : Cyril Catteau, tel: +212 (0) 6 28194421

### Détails

Surface: 250 m<sup>2</sup>

Surface du Terrain: 316 m<sup>2</sup>

todo

### Caractéristiques

Niveaux: 1

Chambres: 3

Salles de bain: 2

Etat: Habitable

### Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Route de Fès

Distance du Golf: 5 km

Distance de la ville: 10 km

### Votre contact

Cyril Catteau

[cc@immobilier-pro-maroc.com](mailto:cc@immobilier-pro-maroc.com)

[+212 628 19 44 21](tel:+212628194421)



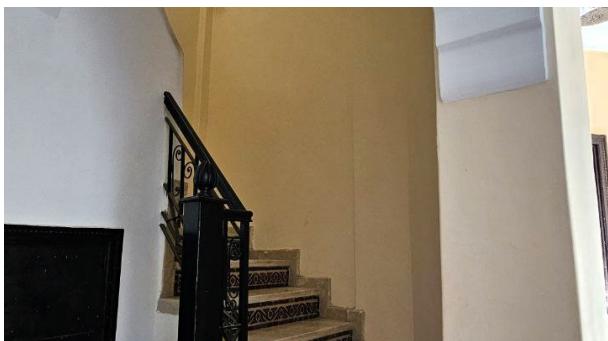
# Jemaa El Fna Immobilier

## Les Photos





# Jemaa El Fna Immobilier



Marrakech

📞 +212 661 21 56 67



Essaouira

📞 +212 671 08 46 63

## Jemaa El Fna Immobilier





# Jemaa El Fna Immobilier

