



Jemaa El Fna Immobilier

Villa en pierre de pays , SANS VNA, à seulement 15 kms d'Essaouira



<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4844-villa-250m2-vente-essaouira/>

Ref. 7942 - Villa en Vente à Essaouira

300 000 €



Nichée au cœur d'un terrain de 4 000 m², cette magnifique villa de 250m² habitable, allie avec élégance architecture moderne et charme du style marocain, inspirée des riads traditionnels avec un patio central apportant lumière et sérénité.

La villa se compose comme suit :

Au rez-de-chaussée :

Un vaste salon lumineux ouvert sur le patio

Deux chambres, chacune disposant de sa salle de bain privative

Une grande cuisine moderne ouverte, entièrement équipée, avec un plan de travail en marbre, idéale pour les moments de convivialité

À l'étage :

Une chambre avec salle de bain privative

Un accès à une spacieuse terrasse, parfaite pour profiter de la vue et du calme environnant

Cette propriété offre un cadre de vie paisible, alliant confort, authenticité et modernité, avec de vastes espaces extérieurs laissant place à de nombreux aménagements (jardin, piscine, espace détente...).



Jemaa El Fna Immobilier

Le jardin est à aménager, offrant une liberté totale de personnalisation : piscine, espaces verts, coin détente ou projet paysager sur mesure.

Une villa de caractère, idéale comme résidence principale, maison de vacances

Frais d'agence: 3%TTC

Détails

Surface: 250 m²

Surface du Terrain: 4 000 m²

todo

Caractéristiques

Niveaux: 1

Chambres: 3

Etat: Impeccable

Avantages: terrain spacieux, sans vis à vis, envoironnement calme

Situation

Ville: Essaouira

Quartier: Hrarta

Votre contact

Yoann Attia

ya@immobilier-pro-maroc.com

[+212 671 08 46 63](tel:+212671084663)



Jemaa El Fna Immobilier

Les Photos





Jemaa El Fna Immobilier





Jemaa El Fna Immobilier

