

## Jemaa El Fna Immobilier

# Maison plein pieds 3 chambres, piscine, vue magnifique sur la campagne, avec AVNA



<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4840-villa-240m2-vente-essaouira/>

Ref. 7938 - Villa en Vente à Essaouira

600 000 €



Située au cœur de la campagne berbère à une vingtaine de kilomètre d'Essaouira, cette maison construite en pierre vous séduira par son style qui mêle le beldy au moderne et ses différents corps de bâtiment qui donne à l'ensemble un charme fou, par sa piscine ( au sel, 11x5m ) et sa vue sans vis à vis, à chaque endroit où se pose l'œil la beauté apparait, à découvrir absolument.

La maison est posée sur une parcelle de 5842 m<sup>2</sup> (disposant de l'AVNA définitive) entièrement close de murs et disposant d'un portail électrique.

La maison principale domine le terrain est elle est composée d'un salon séjour avec une cuisine intégrée et équipée, d'un grande terrasse couverte donnant sur la piscine et la superbe vue. A quelques pas se trouve une ancienne bergerie complètement transformé en logement avec un grand salon séjour, une cuisine entièrement équipée, une très grande chambre, une salle de bain et des toilettes individuelle, une grande terrasse mi-couverte avec un espace bar et deux autres pièces à aménager selon la destination que l'on souhaite.

Un local supplémentaire comprenant un wc, un atelier et un petit logement de gardien complète le tout. La maison est reliée au réseau d'eau local et dispose d'un puits.

La maison dispose du classement en maison d'hôtes. Plus de photos sur demande

### Détails

Surface: 240 m<sup>2</sup>

Surface du Terrain: 5 842 m<sup>2</sup>

todo

### Caractéristiques

Niveaux: 1



## *Jemaa El Fna Immobilier*

---

Chambres: 3

Salles de bain: 3

Etat: Impeccable

Avantages: Batie en deux corps cette maison est idéale pour vivre retiré à la campagne tout en pouvant recevoir de la famille, des amis ou des clients dans une des parties.

### Situation

Ville: Essaouira

Quartier: Hrarta

Distance du Golf: 15 km

Distance de l'aéroport: 15 km

Distance de la ville: 20 km

Distance de la mer: 20 km

### Votre contact

Mehidy El Bejaoui

[info@immobilier-pro-maroc.com](mailto:info@immobilier-pro-maroc.com)

[+212 660 59 59 78](tel:+212660595978)

# Jemaa El Fna Immobilier

## Les Photos





# Jemaa El Fna Immobilier



*Jemaa El Fna Immobilier*





# *Jemaa El Fna Immobilier*

