

Belle maison de 4 chambres , possible 6 chambres à 14 km d'Essaouira

https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4802-villa-340m2-vente-essaouira/

Ref. 7903 - Villa en Vente à Essaouira

7 800 000 dhms





Située dans un environnement calme et verdoyant à seulement 14 kilomètres d'Essaouira sur la route de Marrakech, cette magnifique maison R+1 allie confort moderne et charme de la campagne marocaine.

Édifiée sur un terrain d'environ 11 000 m², la propriété offre une surface habitable de250m², répartie sur deux niveaux, avec de beaux volumes et une luminosité exceptionnelle.

Rez-de-chaussée:

Grand salon lumineux avec baies vitrées donnant sur la piscine et le jardin

Salle à manger conviviale

Cuisine moderne entièrement équipée

Une chambre spacieuse avec salle de bain privative

WC invités

lér Étage:

Deux belles chambres avec leurs salle de bain



Extérieur:

Bungalow de 30m² avec une chambre et sa salle de bain

Bungalow de 60m² (à restaurer pour faire 2 chambres)

Jolie piscine entourée d'une terrasse en pierre naturelle

Jardin arboré et fleuri

Espace barbecue et coin repas ombragé

Équipements:

Puits

Panneaux solaires

Finition de qualité, matériaux nobles

Accès facile par piste praticable

Cette propriété est idéale pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif touristique

Frais d'agence: 2,5% HT / 3%ttc

Détails

Surface: 340 m²

Surface du Terrain: 11 000 m²

todo

<u>Caractéristiques</u>

Niveaux: 2 Chambres: 4 Salles de bain: 4 Etat: Impeccable

Situation

Ville: Essaouira

Quartier: Route de Marrakech

Votre contact

Yoann Attia ya@immobilier-pro-maroc.com +212 671 08 46 63



Les Photos



























