



Jemaa El Fna Immobilier

Belle maison de 4 chambres , possible 6 chambres à 14 km d'Essaouira



<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4802-villa-340m2-vente-essaouira/>

Ref. 7903 - Villa en Vente à Essaouira

7 800 000 dhms



Située dans un environnement calme et verdoyant à seulement 14 kilomètres d'Essaouira sur la route de Marrakech, cette magnifique maison R+1 allie confort moderne et charme de la campagne marocaine.

Édifiée sur un terrain d'environ 11 000 m², la propriété offre une surface habitable de 250m², répartie sur deux niveaux, avec de beaux volumes et une luminosité exceptionnelle.

Rez-de-chaussée :

Grand salon lumineux avec baies vitrées donnant sur la piscine et le jardin

Salle à manger conviviale

Cuisine moderne entièrement équipée

Une chambre spacieuse avec salle de bain privative

WC invités

1er Étage :

Deux belles chambres avec leurs salle de bain



Jemaa El Fna Immobilier

Extérieur :

Bungalow de 30m² avec une chambre et sa salle de bain

Bungalow de 60m² (à restaurer pour faire 2 chambres)

Jolie piscine entourée d'une terrasse en pierre naturelle

Jardin arboré et fleuri

Espace barbecue et coin repas ombragé

Équipements :

Puits

Panneaux solaires

Finition de qualité, matériaux nobles

Accès facile par piste praticable

Cette propriété est idéale pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif touristique

Elle dispose de l'AVNA

Frais d'agence: 2,5% HT / 3%ttc

Détails

Surface: 340 m²

Surface du Terrain: 11 000 m²

todo

Caractéristiques

Niveaux: 2

Chambres: 4

Salles de bain: 4

Etat: Impeccable

Situation

Ville: Essaouira

Quartier: Route de Marrakech

Votre contact

Yoann Attia

ya@immobilier-pro-maroc.com

+212 671 08 46 63

Marrakech

📞 +212 661 21 56 67



Essaouira

📞 +212 671 08 46 63

Jemaa El Fna Immobilier

Les Photos



Marrakech

📞 +212 661 21 56 67



Essaouira

📞 +212 671 08 46 63

Jemaa El Fna Immobilier



Marrakech

📞 +212 661 21 56 67



Essaouira

📞 +212 671 08 46 63

Jemaa El Fna Immobilier

