

## Kasbah : Riad Maison d'hôtes

<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4793-riad-245m2-vente-marrakech/>

Ref. 7895 - Riad en Vente à Marrakech

995 000 €



Nous vous présentons ce Riad Maison d'hôtes de 8 chambres.

Top emplacement, depose taxi 30 m de la porte du riad, 2 minutes à pied des sites touristiques de la Kasbah, tombeaux Saadiens, ou de la place de la mosquée de la Kasbah.

10 minutes à pied de la fameuse place Jemaa el Fna.

Statut juridique : titré , d'une superficie de 109 m2 au sol en R+2. (rez de chaussée + 2 étages ) offrant une capacité de 8 Suites junior spacieuse, leurs dressing et leurs salles de bain privatives.

Hammam, terrasse et solarium en roof top.

Riad chic et raffiné, belles finitions offrant de belles expériences aux hôtes.

Riad vendu, murs et fonds de commerce, avec toutes les autorisations en règle .

possibilité d'ajouter bassin dans le patio.

bon de visite obligatoire, pas d'intermédiaire SVP.

**IMPORTANT:**

Aucune donnée confidentielle relative au chiffre d'affaire ne sera communiqué sans avoir:



## *Jemaa El Fna Immobilier*

1 \* Visiter le bien, et procéder à la signature d'un bon de visite au préalable.

2\* Si intérêt pour la propriété , Signer un clause de confidentialité pour l'accès à ces données.

frais d'agence 3 % TTC du prix de vente.

Nous contacter pour convenir d'une visite .

contat : 00212 661 215 667

### Détails

Surface: 245 m²

Surface du Terrain: 109 m²

todo

### Caractéristiques

Chambres: 8

Salles de bain: 8

Etat: Impeccable

Avantages: bon emplacement, prêt à l'emploi !

### Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Kasbah

Distance de l'aéroport: 5 km

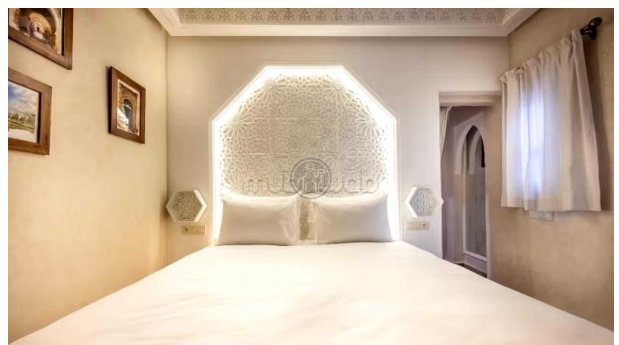
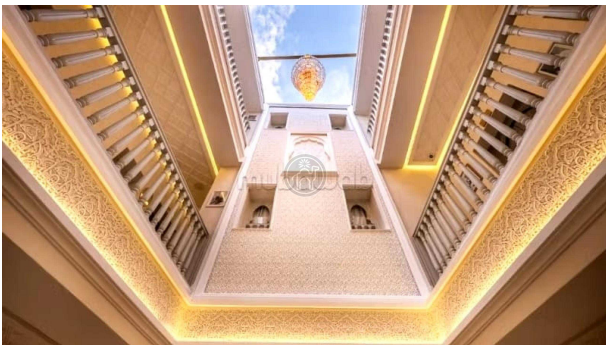
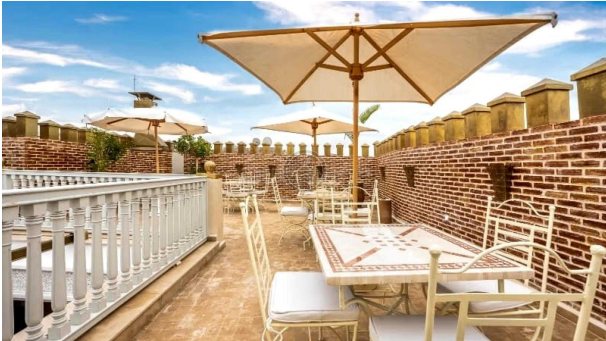
### Votre contact

Mikael Choquet

[mc@immobilier-pro-maroc.com](mailto:mc@immobilier-pro-maroc.com)

[+212 661 21 56 67](tel:+212661215667)

## Les Photos





# *Jemaa El Fna Immobilier*

---