(L) +212 671 08 46 63

## Appartements 3 chambres Hivernage 2

https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4769-appartement-112m2-vente-marrakech/

Ref. 7875 - Appartement en Vente à Marrakech

2 300 000 dhms





Nous vous proposons un appartement à vendre, entièrement meublé et bénéficiant de très belles finitions, idéalement situé dans un quartier recherché, proche du centre-ville et à quelques minutes de M-Avenue.

Parfait pour profiter pleinement d'une vie en résidence sécurisée avec piscines, ce bien allie confort et praticité. Situé au 2½ étage, il dispose d'une superficie de 112 m² comprenant trois chambres lumineuses, un séjour spacieux avec salle à manger, une cuisine moderne équipée, deux salles de bain fonctionnelles et une terrasse donnant directement sur la piscine. Une place de parking complète ce bien. Adapté aussi bien pour une résidence principale que pour un investissement locatif type Airbnb, cet appartement combine sécurité, confort et qualité de vie, représentant une opportunité rare dans un environnement agréable et résidentiel.

Contactez nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Nous serons ravis de vous accompagner dans votre recherche.

La signature d'un bon de visite est obligatoire selon les conditions de l'AMAI.

Frais d'agence 2.5 HT du montant de la vente.

Contact +212669377914 ou +212661215667

Détails

Surface: 112 m²



## todo

<u>Caractéristiques</u>

Niveaux: 2 Chambres: 3 Salles de bain: 2 Etat: Rénové

Avantages: Quartier calme.

Résidence avec 2 piscines.

**Situation** 

Ville: Marrakech Quartier: Guéliz

**Votre contact** 

Fatima Zahra

fz@immobilier-pro-maroc.com



## Les Photos



















































