(k) +212 671 08 46 63

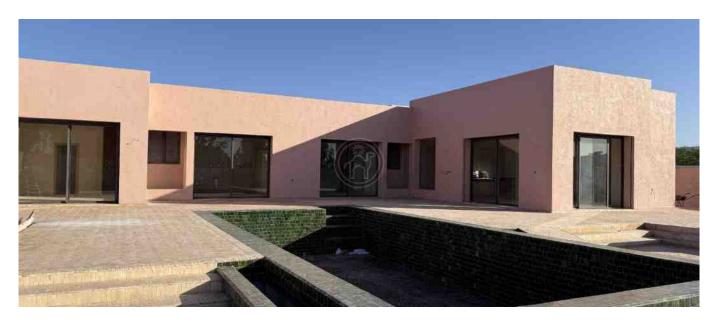
## Villa neuve avec piscine, dans une zone urbaine

https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4768-villa-260m2-vente-essaouira/

Ref. 7874 - Villa en Vente à Essaouira

580 000 €





Villa située dans une zone urbaine très prisée mais dans une impasse, cette villa neuve (livrable avant la fin d'année 2026) est bâtie sur une belle parcelle de 1600 m2, qui sera aménagé et complanté avec gout. La surface de la maison est de 260 m2.

Orientée plein sud face à la piscine (115 m) la maison se développe en U avec d'un coté l'immense espace salon/salle à manger jouxté par une grande cuisine ouverte et terminé par un wc/lavabo idéal pour les visiteurs.

Dans le couloir du U deux grandes chambres munies d'une salle de bains ( surface env 25 m2), les deux disposants de vastes baies vitrées donnant sur la terrasse piscine.

La dernière chambre est située dans la dernière branche du U et elle dispose elle aussi d'une grande salle de bain et d'un grand dressing, on peu parler de suite parentale.

un bungalow d'une chambre avec salle de bain.

Toute la maison dispose d'huisseries de qualité avec stores électriques, de bejmat au sol et de tadlack sur les mur avec un excellente niveau de finition, le tout donnant une atmosphère authentique qui conviendra à de nombreux types de décorations.

Un local technique situé à l'extérieur de la maison complète les constructions.

Frais d'agence 3%ttc



<u>Détails</u>

Surface: 260 m²

Surface du Terrain: 1 600 m²

todo

<u>Caractéristiques</u>

Niveaux: 1 Chambres: 4 Salles de bain: 4 Etat: Impeccable

**Situation** 

Ville: Essaouira Quartier: Ghazoua

Votre contact

Mehidy El Bejaoui info@immobilier-pro-maroc.com +212 660 59 59 78



## Les Photos













