# Villa aux grands volumes, a la campagne, avec piscine.

https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4671-villa-264m2-vente-marrakech/

Ref. 7780 - Villa en Vente à Marrakech

#### 3 400 000 dhms



Nous vous présentons cette agréable villa, titrée, a la campagne et sans vis-a-vis.

Vous apprécierez sa grande terrasse extérieure, son barbecue, son coin bar et sa piscine exposée Sud.

### Rez-de-chaussée:

- Un grand espace salon, salle a manger, cuisine ouverte et equipee.
- Salon TV.

Le tout avec de grandes ouvertures sur la terrasse piscine.

# Étage:

- 1 chambre spacieuse avec terrasse, salle de bain et Hammam.
- 1 chambre spacieuse avec terrasse et salle de bain.
- 1 chambre spacieuse avec terrasse et salle de bain sur le pallier.

Cette villa de 264m2, sur son terrain de 750m2 est climatisée.

Cette villa vous est proposée par l'agence immobilière JEMAA EL FNA Immobilier.





Nous contacter pour de plus amples informations ou visite de ce bien. Conditions de l'AMAI (Association Marocaine des Agents Immobilier). Signature bon de visite obligatoire, frais agence charge acquéreur 2.5% ht du prix de vente.

Contact: Cyril Catteau, tel: +212 (0) 6 28194421.

(Samsars et/ou autre touriste immobilier s'abstenir !)

# <u>Détails</u>

Surface: 264 m²

Surface du Terrain: 750 m²

todo

# <u>Caractéristiques</u>

Niveaux: 1 Chambres: 3 Salles de bain: 3 Etat: A rafraîchir

#### **Situation**

Ville: Marrakech

Quartier: Sidi Abdelghiat Distance de la ville: 23 km

#### **Votre contact**

Cyril Catteau cc@immobilier-pro-maroc.com +212 628 19 44 21

Essaouira

# Les Photos































