

Riad à rénover à Ben Saleh en réquisition

<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4600-riad-150m2-vente-marrakech/>

Ref. 7713 - Riad en Vente à Marrakech

1 850 000 dhms



Notre agence immobilière vous propose cette charmante maison en plein coeur de la Médina de Marrakech, dans le quartier de Ben Saleh, à moins de 12 mn à pied de la fameuse place Jemaa El Fna et moins de 10 mn de la place des Epices.

Le Riad fait environ 70 m2 au sol et est en cours de titrage (réquisition en cours).

Au rez de chaussée une entrée, une cuisine, le patio (qui est assez vaste pour ce type de surface !!), un bhou (salon ouvert sur le patio) et une pièce/chambre.

A l'étage 3 belles pièces qui feront office de chambres (surface suffisante pour accueillir les salles d'eau dans chacune d'elle!!).

Enfin le toit-terrasse avec vue sur les toits de la Médina (l'escalier d'accès à la terrasse devra être repensé).

Très belle opportunité d'investissement locatif à Marrakech.

Possibilité de réaliser un très joli Riad de 3 à 4 chambres.

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):



Jemaa El Fna Immobilier

La signature d'un bon de visite est obligatoire.

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.

Contact : +212779023363.

Détails

Surface: 150 m²

Surface du Terrain: 70 m²

todo

Caractéristiques

Niveaux: 2

Chambres: 4

Salles de bain: 2

Etat: A rénover

Avantages: Accès voiture à 30 m de la porte

A moins de 1é mn à pied de Jemaa El Fna

A proximité des lieux touristiques majeurs de la Médina de Marrakech

Possibilité de réaliser un Riad de 3 à 4 chambres

Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Palmeraie/zone bab atlas

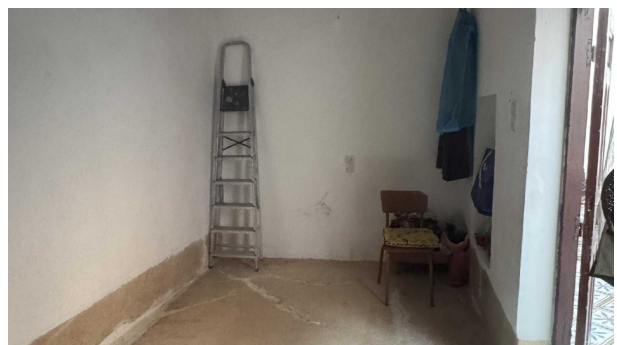
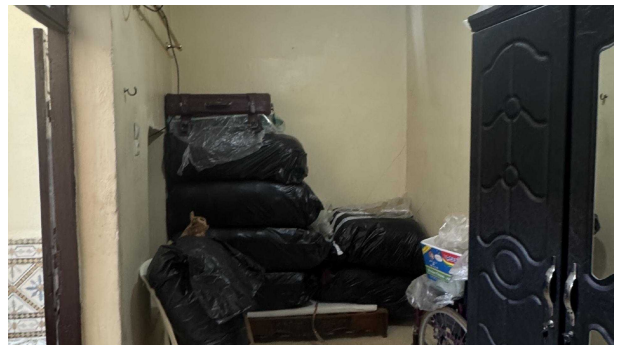
Votre contact

Marrakech

marrakech@immobilier-pro-maroc.com

[+212 779 02 33 63](tel:+212779023363)

Les Photos





Jemaa El Fna Immobilier

