



## Jemaa El Fna Immobilier

# HÔTEL vue mer, de 17 chambres, proche de la Medina d'Essaouira



<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4580-hotel-vente-essaouira/>

Ref. 7698 - Hôtel en Vente à Essaouira

Prix sur demande



hôtel de plage sis à 2 minutes à pied de la plage et de la corniche d'Essaouira.

L'hôtel est composé d'un bâtiment principal, d'un bâtiment secondaire, d'un jardin soigné et d'une très belle piscine.

Le bâtiment principal s'étale sur le rez de chaussée, un premier étage, un deuxième étage et la terrasse:

Le rez de chaussée inclut l'entrée principale de l'hôtel, la réception, 3 chambres, deux salons, une salle de séjour/bibliothèque en mezzanine, une salle bar-restaurant, la cuisine et un patio, des toilettes invités et des bureaux.

Le premier étage inclut 7 chambres et suites spacieuses.

Le deuxième étage 7 chambres et suites spacieuses aussi.

Le bâtiment secondaire inclut un espace spa (massages/hammam), un débarras et un bureau.

L'hôtel est catalogué maison d'hôtes premier catégorie et correspond à un hôtel de 3 étoiles. Il n'est plus en activité depuis 2019

Le personnel était composé d'un responsable faisant aussi le service de réceptionniste et d'un réceptionniste, 2 serveurs, 2 cuisinières, 3 femmes de chambre, 1 esthéticienne sur demande, 2



## Jemaa El Fna Immobilier

gardiens qui font aussi les services de jardinier et de portier et un technicien qui fait aussi le service de gardien et de portier.

L'hôtel offre principalement l'hébergement (chambres et suites) avec le petit déjeuner, un service restauration et un service spa.

Possibilité de rajouter un étage, dont 7 chambres supplémentaires.

Les clients apprécient beaucoup l'hôtel et le service, chaque année Trip advisor le reconnaît ainsi que Booking parmi d'autres agences de voyages et tours opérateurs.

L'hôtel est en vente murs et fonds de commerce.

Nous contacter pour de plus amples informations ou visite de ce bien. Conditions de l'AMAI (Association Marocaine des Agents Immobilier). Signature bon de visite obligatoire, frais agence charge acquéreur 2.5% HT du prix de vente.

### Détails

todo

### Caractéristiques

Chambres: 17

### Situation

Ville: Essaouira

Quartier: Nouvelle Ville Bord de Mer

### Votre contact

Yoann Attia

[ya@immobilier-pro-maroc.com](mailto:ya@immobilier-pro-maroc.com)

+212 671 08 46 63

Marrakech

📞 +212 661 21 56 67



Essaouira

📞 +212 671 08 46 63

## Jemaa El Fna Immobilier

### Les Photos

