



# Jemaa El Fna Immobilier

## Villa à vendre, route de Fes, km 11.

<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4554-villa-550m2-vente-marrakech/>

Ref. 7676 - Villa en Vente à Marrakech

5 300 000 dhms



Située à 11kms du centre de villa, route de Fès, cette maison de 550m2 offre confort et fonctionnalité.

L'entrée vous amènera sur le cœur de cette villa : un patio et sa fontaine.

Ce patio dessert l'espace de vie composé de : grand salon TV, salle à manger, cheminée et 2 grands salons marocains ; l'espace nuit proposant 4 chambres avec leurs salles de bain.

Cette villa dispose de son Hamam.

A l'extérieur, une piscine à débordement vient compléter les 2 200m2 de terrain.

Cette maison à vendre vous est proposée par l'agence immobilière JEMAA EL FNA Immobilier. Nous contacter pour de plus amples informations ou visite de ce bien. Conditions de l'AMAI (Association Marocaine des Agents Immobilier). Signature bon de visite obligatoire, frais agence charge acquéreur 2.5% ht du prix de vente. Contact : Cyril Catteau, tel: +212 (0) 6 28194421

### Détails

Année de construction: 2 010

Surface: 550 m<sup>2</sup>

Surface du Terrain: 2 200 m<sup>2</sup>

todo

### Caractéristiques



# Jemaa El Fna Immobilier

## Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Route de Fès

Distance du Golf: 8 km

Distance de la ville: 11 km

## Votre contact

Cyril Catteau

[cc@immobilier-pro-maroc.com](mailto:cc@immobilier-pro-maroc.com)

[+212 628 19 44 21](tel:+212628194421)

Marrakech

📞 +212 661 21 56 67

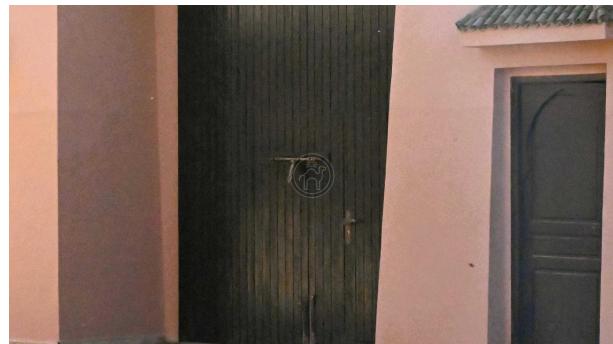


Essaouira

📞 +212 671 08 46 63

Jemaa El Fna Immobilier

## Les Photos



Marrakech

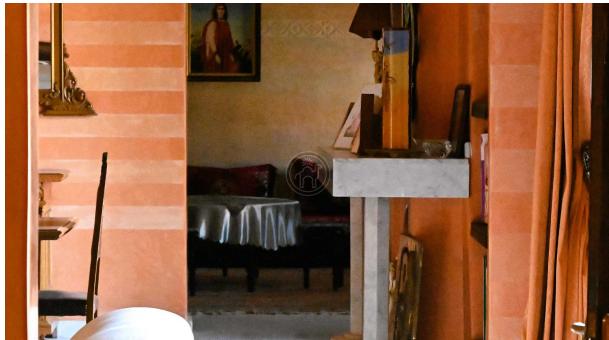
📞 +212 661 21 56 67



Essaouira

📞 +212 671 08 46 63

## Jemaa El Fna Immobilier



Marrakech

📞 +212 661 21 56 67



Essaouira

📞 +212 671 08 46 63

Jemaa El Fna Immobilier

