

Riad à rénover titré 80 m2 SOUS COMPROMIS DE VENTE



<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4465-riad-vente-marrakech/>

Ref. 7595 - Riad en Vente à Marrakech

2 350 000 dhms



Nous vous proposons ce Riad titré à rénover dans le quartier très touristique de Assouel en plein coeur de la Médina à moins de 15 mn à pied à travers les souks de la place Jemaa El Fna et à proximité du musée du parfum.

Le Riad fait 80 m2 au sol et, particularité, le Riad est construit en R+2+terrasse ce qui augmente la capacité de chambres.

Le Riad se compose comme suit :

Au rez de chaussée une entrée avec cage d'escalier et toilettes invités, un salon ouvert sur le patio qui est actuellement couvert, une cuisine ainsi qu'une chambre.

Au premier étage se trouvent 3 chambres et une salle d'eau séparée.

Au second étage même configuration qu'au premier étage.

Enfin le toit-terrasse avec une belle vue dégagée avec une pièce construite.

Très beau potentiel pour ce riad car rénovation assez simple vu le très bon état de la structure béton et les arrivées et évacuations sont déjà à chaque étage.

Possibilité de réaliser un riad de 5 à 6 chambres avec leurs salles d'eau.



Jemaa El Fna Immobilier

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.

Contact : +212779023363.

Détails

todo

Caractéristiques

Niveaux: 3

Chambres: 7

Salles de bain: 3

Etat: A rénover

Avantages: Coeur de Médina

Accès voiture proche

R+2+terrasse

Beau potentiel

Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Asouel

Votre contact

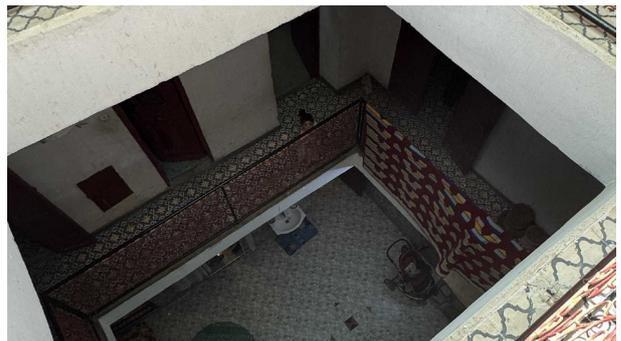
Marrakech

marrakech@immobilier-pro-maroc.com

[+212 779 02 33 63](tel:+212779023363)

Jemaa El Fna Immobilier

Les Photos



Jemaa El Fna Immobilier





Jemaa El Fna Immobilier

