Riad titré 74m2 au sol 3 chambres à rafraichir

https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4462-riad-vente-marrakech/

Ref. 7592 - Riad en Vente à Marrakech

1 850 000 dhms

Nous vous proposons ce charmant riad titré de 74 m2 au sol et composé de 3 chambres dans le quartier très central de Assouel non loin de la Médersa Ben Youssef et du musée du Parfum.

Le Riad fait donc 74 m2 au sol et est composé au rez de chaussée d'une entrée avec toilettes invités, une petite cuisine, un petit salon, un bhou (salon ouvert sur le patio), une chambre avec une salle d'eau et le petit patio ouvert.

Au premier étage se trouvent une seconde cuisine, 2 chambres, une salle d'eau et un bhou.

Enfin le toit-terrasse avec une partie construite couverte et une pergola pouvant accueillir une sur-terrasse.

Possibilité d'un riad de 3 belles chambres voire 4 en fonction de la configuration choisie.

Le Riad peut être vendu entièrement meublé.

Idéal pour investissement locatif type Airbnb.

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.

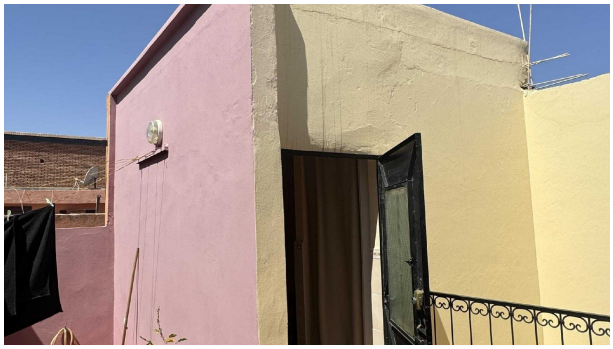
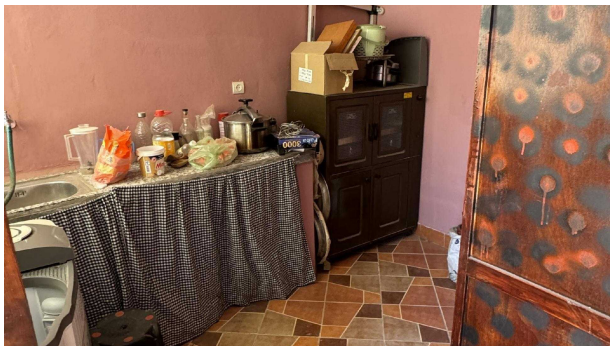
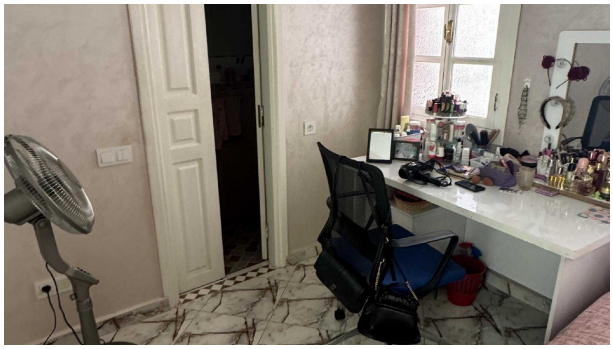
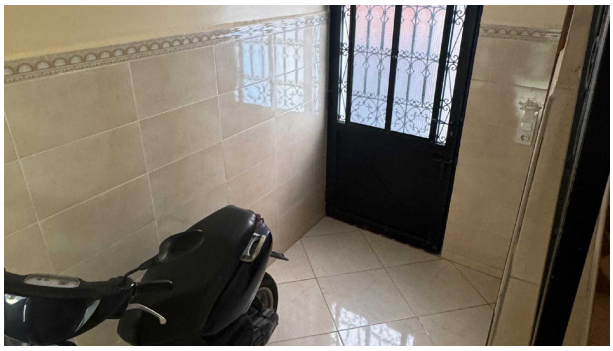
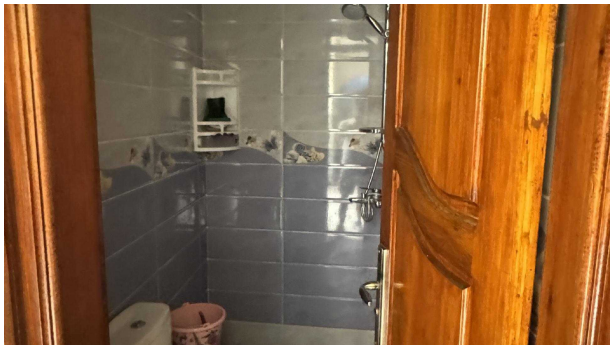
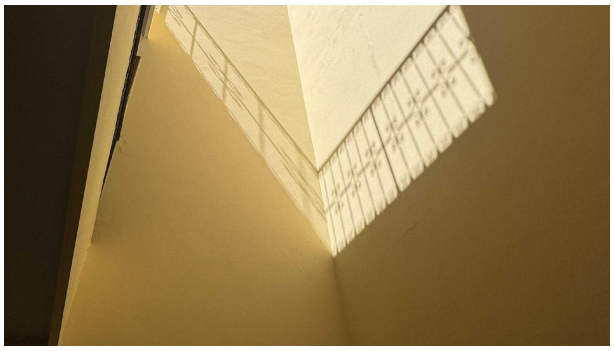
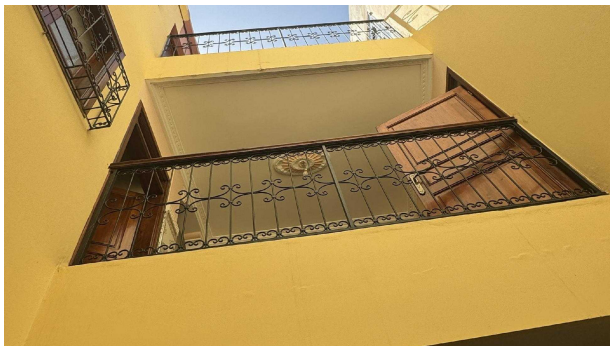
Contact : +212779023363.

Détails
todo

Caractéristiques
Niveaux: 2
Chambres: 3
Salles de bain: 2
Etat: A rafraîchir
Avantages: Emplacement central en Médina de Marrakech
Structure béton très saine
Riad rénové récemment
A rafraichir à des fins d'investissement locatif

Situation
Ville: Marrakech
Quartier: Médina

Votre contact

Marrakech
marrakech@immobilier-pro-maroc.com
+212 779 02 33 63

Les Photos