

Riad titré à rénover 75 m2 à Riad Zeitoun Jdid/Douar Graoua



<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4367-riad-vente-marrakech/>

Ref. 7503 - Riad en Vente à Marrakech

1 350 000 dhms



Nous vous proposons ce petit riad titré à rénover dans le très recherché quartier de Riad Zeitoun Jdid/Douar Graoua, à 2 pas des souks et à moins de 7 mn à pied à travers les souks pour arriver à la place Jemaa El Fna. Le Riad fait 75 m2 au sol et mérite des travaux de rénovation afin d'en faire un beau petit riad de 3 chambres.

Ce riad est idéal pour tout investissement locatif type Airbnb.

Le riad se compose au rez de chaussée d'une entrée, toilettes invités, cuisine, un grand salon, un chou (salon couvert et ouvert) et une petite chambre.

Au premier étage vous trouverez une coursive sur 3 cotés, un grand salon/chambre et 2 petites chambres.

Reste à faire l'accès terrasse car pas existant à l'heure actuelle.

Possibilité de faire un beau 3 chambres.

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.



Jemaa El Fna Immobilier

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.

Contact : +212779023363.

Détails

Surface du Terrain: 75 m²
todo

Caractéristiques

Niveaux: 2
Etat: A rénover
Avantages: Emplacement top
Titre
Beau potentiel après rénovation

Situation

Ville: Marrakech
Quartier: Médina

Votre contact

Marrakech
marrakech@immobilier-pro-maroc.com
[+212 779 02 33 63](tel:+212779023363)

Jemaa El Fna Immobilier

Les Photos





Jemaa El Fna Immobilier

