

Riad titré 4 chambres 100 m2 au sol à la Médersa Ben youssef



<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4363-riad-vente-marrakech/>

Ref. 7499 - Riad en Vente à Marrakech

1 950 000 dhms



Nous vous proposons ce Riad 4 chambres titré dans le quartier de la Médersa Ben Youssef de 100 m2 au sol.

Situé à moins de 2 mn à pied de la Médersa et à moins de 5 mn de la place des épices : Très bel emplacement !!!

Le riad est composé de 4 chambres toutes avec des fenêtres donnant sur le derb et le patio, un patio avec fontaine, une grande entrée, toilettes/salle d'eau invités au rez de chaussée, une cuisine et une salle d'eau à l'étage.

Le toit terrasse avec un bassin et un débarras.

Derb très calme. Le riad fait angle.

Proximité de restaurants, boutiques et sites touristiques.

Riad idéal pour location courte durée type Airbnb.

Des travaux de rafraichissement seront nécessaires pour tirer le meilleur de ce riad ainsi que la redistribution des pièces/chambres pour y intégrer leurs salles d'eau.

Accès voiture au début du derb à 10 m.



Jemaa El Fna Immobilier

Structure entièrement béton.

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.

Contact : +212779023363.

Détails

Surface du Terrain: 100 m²

todo

Caractéristiques

Niveaux: 2

Chambres: 4

Salles de bain: 2

Etat: A rafraîchir

Avantages: Bel emplacement à 3 mn de la Médersa Ben Youssef

Peu de travaux

Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Médina

Votre contact

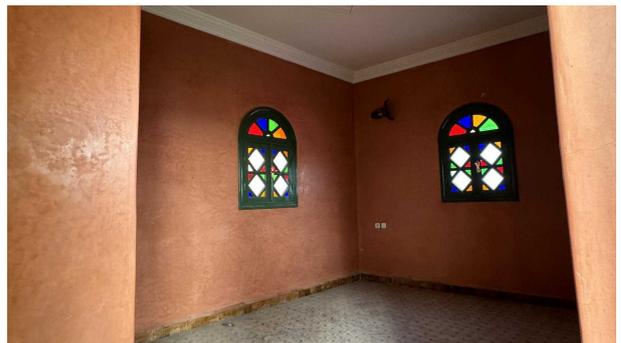
Marrakech

marrakech@immobilier-pro-maroc.com

[+212 779 02 33 63](tel:+212779023363)

Jemaa El Fna Immobilier

Les Photos



Jemaa El Fna Immobilier





Jemaa El Fna Immobilier

