(L) +212 671 08 46 63

Grande villa piscine, 4 ch, 1 studio, meublée et équipée.

https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4335-villa-320m2-vente-essaouira/

Ref. 7472 - Villa en Vente à Essaouira

4 500 000 dhms





Située dans un douar prisé en zone rurale cette grande villa d'environ 320 m2, posée sur un terrain entièrement clos de 2800 m2, d'architecture moderne séduira les amateurs d'espace avec ses grands volumes de pièces et sa distribution bien pensée.

A l'entrée de la propriété, accessible par un portail électrique ou une entrée indépendante, se trouve un grand studio avec cuisine, chambre et salle de bain, idéal pour un logement de gardien ou pour des amis de passages. Puis l'entrée de la maison, orientée plein sud, s'ouvre sur une grande zone de vie constituée d'une grande salle à manger, une cuisine ouverte (et une arrière cuisine) et un grand salon le tout entant très lumineux avec les baies vitrées donnant sur la terrasse et la grande piscine au milieu du jardin gazonné et complanté de palmiers.

D'un coté de cette zone de vie se trouve une grande chambre avec salle de bain contigu et un petit bureau, de l'autre un toilette invités et trois chambres avec salles de bains complète cette belle villa. Toutes les chambres disposent de la climatisation.

A l'extérieur en prolongement de la maison un très grand préau longeant la piscine servira de coin terrasse pour les journées barbecues ou piscine.

La maison est vendue meublée et équipée.

Cette propriété ne dispose pas de l'AVNA.

Les frais d'agence sont de 2.5 %HT, soit 3%TTC, n'hésitez pas à nous contacter pour une visite ou des informations complémentaires à ce numéro: +212 6 60 59 59 78.

<u>Détails</u>

Année de construction: 2 019

Surface: 320 m²

Surface du Terrain: 2 800 m²



todo

<u>Caractéristiques</u>

Niveaux: 1 Chambres: 5 Salles de bain: 5 Etat: Impeccable

Avantages: Entièrement meublée et équipée cette maison de construction récente est idéale pour

faire de la location saisonnière.

Situation

Ville: Essaouira

Quartier: Ida Ougourd Distance du Golf: 11 km Distance de l'aéroport: 11 km Distance de la ville: 15 km Distance de la mer: 15 km

Votre contact

Mehidy El Bejaoui info@immobilier-pro-maroc.com +212 660 59 59 78



Les Photos





























