Maison de caractère, située en bord de mer, à seulement 14 kilomètres d'Essaouira

https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4333-villa-240m2-vente-essaouira/

Ref. 7470 - Villa en Vente à Essaouira

1 100 000 €



Nous vous proposons à la vente une belle maison en pierre, située dans un cadre paisible, offrant une vue imprenable sur l'océan, elle se trouve au nord d'Essaouira, à seulement 14 kilomètres d'Essaouira.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un hall d'entrée, une salle à manger, une grande cuisine entièrement équipée Mobalpa ouverte, un salon marocain (avec la possibilité d'ajouter une chambre), et un débarras.

A l' étage, il y a deux suites avec vue sur la mer, chacune avec un dressing et une salle de bain. Il y a également un bureau et un salon avec vue sur l'océan.

Le COS de construction n'a pas été atteint, il est envisageable de faire un agrandissement ou d'en construire une autre habitation.

Cette propriété est titrée avec l'AVNA définitive.

Les frais d'agence sont de 2.5 %HT, soit 3%TTC, n'hésitez pas à nous contacter pour une visite ou des informations complémentaires à ce numéro: +212 6 60 59 59 78.

Détails
Surface: 240 m²
Surface du Terrain: 18 458 m²
todo

Caractéristiques
Niveaux: 1
Chambres: 3
Salles de bain: 2
Etat: Habitable
Avantages: Titrée avec L'AVNA définitive, vue mer..

Situation
Ville: Essaouira
Quartier: Route de Safi
Distance de la ville: 14 km

Votre contact

Yoann Attia
ya@immobilier-pro-maroc.com
+212 671 08 46 63

Les Photos



























