

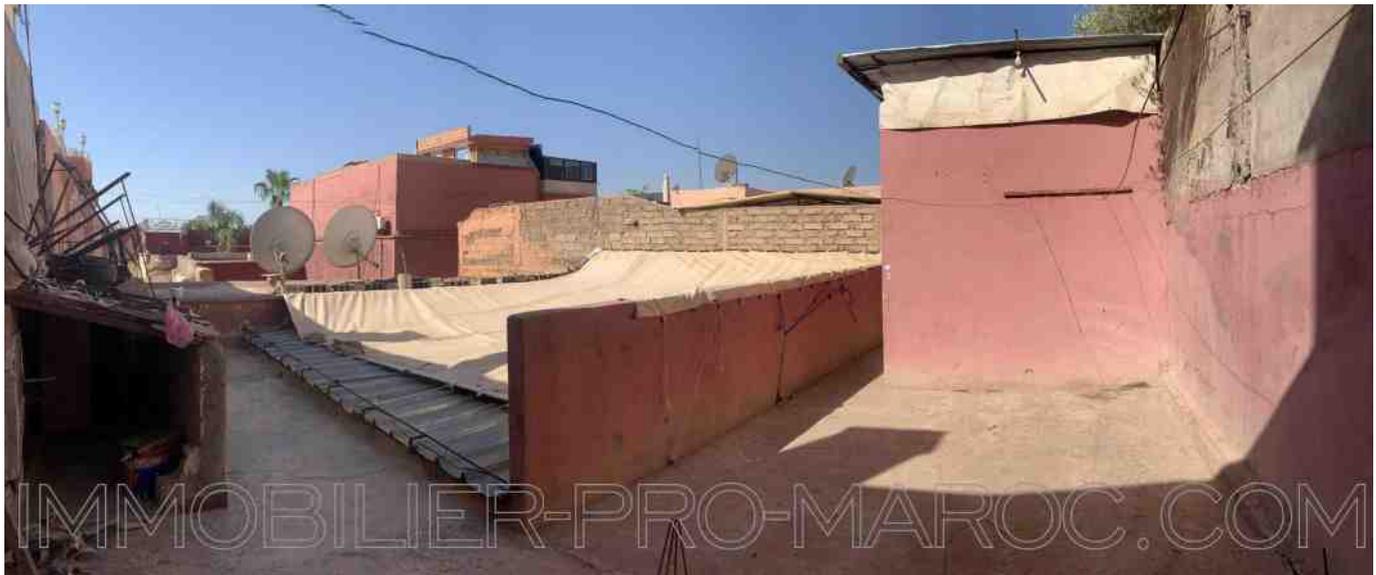
Riad titré top emplacement à la Kasbah 174 m² au sol



<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4275-riad-vente-marrakech/>

Ref. 7415 - Riad en Vente à Marrakech

3 100 000 dhms



Riad titré 3 faces TOP EMPLACEMENT à la Kasbah de Marrakech à 2 pas des tombeaux Saadiens et des principaux circuits touristiques de la Médina de Marrakech.

Le Riad se situe au fond d'un derb très calme à coté de plusieurs autres maisons d'hôtes et restaurants de la fameuse Kasbah de Marrakech. EMPLACEMENT STRATEGIQUE

Le Riad se compose au rez de chaussée de 4 grandes pièces, une cuisine, toilettes invités, une salle de bains et un très beau et vaste patio d'environ 50 m² très lumineux (actuellement couvert d'une bâche mais couverture à revoir pour pouvoir amener la luminosité nécessaire afin d'en faire un riad magnifique).

Au premier se trouvent 3 grande pièces, une cuisine, une salle d'eau.

En Roof top se trouve une pièce ainsi qu'une belle terrasse avec une sur-terrasse donnant sur les toits de la Kasbah.

Ce riad est à rafraichir afin d'arriver à en faire un riad actuel aussi bien en terme de décoration que d'agencement mais la construction dans son ensemble est saine et ne mérite pas de gros travaux de fond.

Ce riad est idéal pour tout investissement locatif que ce soit pour de la location privative type Airbnb ou pour en faire une maison d'hôtes avec un minimum de 5 à 6 chambres (voire plus!!).



Jemaa El Fna Immobilier

Coup de Coeur sur ce Riad !!!

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.

Contact : +212779023363.

Détails

todo

Caractéristiques

Niveaux: 2

Chambres: 7

Etat: A rénover

Avantages: TOP EMPLACEMENT

Très beau patio

Idéal investissement locatif type Airbnb ou Maison d'hôtes

Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Kasbah

Votre contact

Marrakech

marrakech@immobilier-pro-maroc.com

[+212 779 02 33 63](tel:+212779023363)

Jemaa El Fna Immobilier

Les Photos

