

## Top emplacement/ Riad à rénover, possibilité 5 chambres



<https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4206-riad-a-renover-200m2-vente-essaouira/>

Ref. 7346 - Riad à rénover en Vente à Essaouira

3 300 000 dhms



A 20m de la place Moulay EL Hassan et à quelques pas de la plage, on trouve ce Riad à restaurer d'une superficie d'environ 200m<sup>2</sup> est situé dans une ruelle calme de la médina d'Essaouira.

Il est érigé sur 3 niveaux répartis comme suit :

Au rez-de-chaussée se trouvent un grand salon, une chambre, une cuisine et un patio.

Le premier étage abrite un grand salon, une grande chambre, une salle de bain et une petite pièce de rangement.

Au deuxième étage, un débarras, une petite pièce de rangement ainsi qu'une terrasse.

Ce bien est idéal pour des acquéreurs en recherche d'un pied à terre au cœur de l'ancienne médina.

Possibilité de rajouter 3 chambres, afin d'avoir un riad de 5 Chambres.

les frais d'agence: 2.5 %HT, soit 3%TTC.

Veillez nous contacter pour toute visite ou information complémentaire.

### Détails

Surface: 200 m<sup>2</sup>

Surface du Terrain: 99 m<sup>2</sup>



## *Jemaa El Fna Immobilier*

---

todo

### Caractéristiques

Niveaux: 3

Chambres: 2

Salles de bain: 1

Etat: A rénover

Avantages: emplacement idéal, proche de tous commerces, à quelque pas de la plage...

### Situation

Ville: Essaouira

Quartier: Médina

### Votre contact

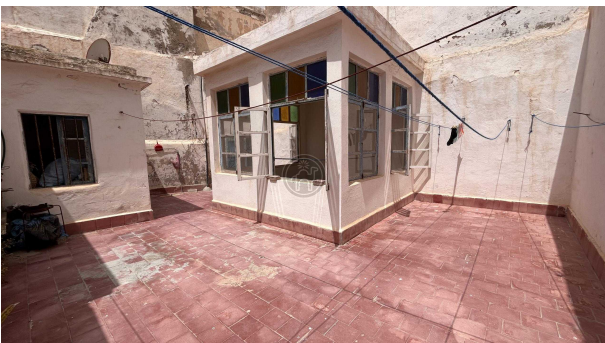
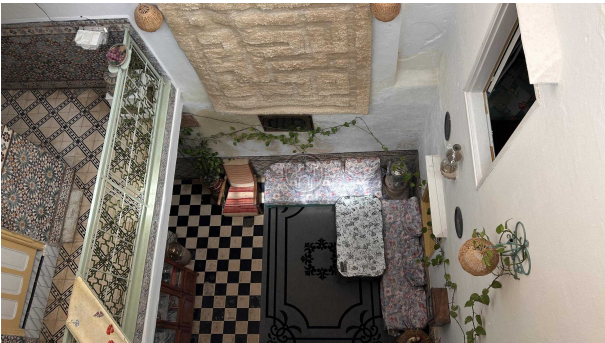
Yoann Attia

[ya@immobilier-pro-maroc.com](mailto:ya@immobilier-pro-maroc.com)

[+212 671 08 46 63](tel:+212671084663)

# Jemaa El Fna Immobilier

## Les Photos





# Jemaa El Fna Immobilier

