(k) +212 671 08 46 63

# Appartement 2ch avec vue mer, face à la baie d'Essaouira.

 $\underline{\text{https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4146-appartement-97m2-vente-essaouira/apparte$ 

Ref. 7287 - Appartement en Vente à Essaouira

300 000 €





Cet appartement situé au 2 ème étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur, en première ligne sur la baie d'Essaouira, dispose d'une vue éblouissante face au coucher de soleil et aux iles Purpuraires.

Idéalement situé proche des commodités et de la plage, à la construction soigné (baies vitrées, robinetterie, sanitaires et faïence de qualité, store électrique, interphone..,) ce spacieux et lumineux appartement de 97 m² dispose de deux chambres, de deux salle de bains, de toilettes invités, d'une cuisine équipée et d'un salon donnant sur le grand balcon face à la mer.

Il est vendu entièrement meublé et avec un garage fermé (+20m2) au sous sol de la résidence (accessible par l'ascenseur) ce qui en fait un bien exploitable immédiatement pour des locations saisonnières.

Coup de cœur garanti pour la vue! Plus de photos sur demande.

les frais d'agence: 2.5 %HT, soit 3%TTC.

Merci de nous contacter au numéro suivant : +212 660 59 59 78 pour toute visite ou information complémentaire.

<u>Détails</u> Année de construction: 2 017 Surface: 97 m² todo



### <u>Caractéristiques</u>

Niveaux: 1 Chambres: 2 Salles de bain: 2 Etat: Impeccable

Avantages: Meubles de qualités, place de parking fermée, vue imprenable.

#### **Situation**

Ville: Essaouira

Quartier: Nouvelle Ville Bord de Mer

Distance du Golf: 4 km

Distance de l'aéroport: 14 km

#### **Votre contact**

Mehidy El Bejaoui info@immobilier-pro-maroc.com +212 660 59 59 78



## Les Photos





