(L) +212 671 08 46 63

# CHARMANTE VILLA MODERNE AVEC PISCINE EN ZONE URBAINE

https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/3601-villa-vente-essaouira/

Ref. 6755 - Villa en Vente à Essaouira

640 000 €





lumineuse villa située à 11 km d'essaouira avec une petite piste praticable , édifiée sur une parcelle de 5000 m² et d'une surface habitable de 650 m² , construite sur 2 niveaux , au rez de chaussée : un hall d'entrée ,grand patio arborée de palmiers +coin salon marocain, cuisine donnant sur coin barbecue et chambre de personnel avec salle de bain //douche , salle à manger et bibliothèque avec cheminée , grand chambre avec dressing , cheminée et coin salon avec grande salle de bain avec baignoire et douche donnant sur un beau jardin privé , buanderie, grand salon cheminée avec salon encastré donnant sur terrasse et une autre salon avec cheminée en tadelakt .

la maison vous offre aussi un appartement indépendant composé d'une belle chambre, salle de bain , salon , cuisine et une terrasse.

A l'étage : il y'a 2 suites avec salle de bain et terrasse privative et 2 chambres avec salle de bain //douche.

Un vaste espace extérieur dispose d'une piscine et un local technique sous piscine avec 2 pièces (possibilité de construire 2 chambres), espace de stockage ou garage.

Belle prestation et décoration chaleureuse pour cette cosy villa , mobilier de qualité et finition soignée dont les murs sont peints ou en tadelakt , les sols en bejmat .

Vendue meublée, pour plus d'information n'hésitez pas à nous contacter.

#### **Détails**



### todo

### <u>Caractéristiques</u>

Niveaux: 2 Chambres: 7 Salles de bain: 8 Etat: Impeccable

Avantages: ensoleillé, vue dégagée, grand volume, sans vis à vis.

### **Situation**

Ville: Essaouira Quartier: Ghazoua Distance du Golf: 6 km Distance de la ville: 11 km Distance de la mer: 11 km

### **Votre contact**

Yoann Attia ya@immobilier-pro-maroc.com +212 671 08 46 63



## Les Photos

























