



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## BEL APPARTEMENT À VENDRE AU CŒUR DE GUÉLIZ

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4749-APPARTEMENT-81M2-VENTE-MARRAKECH/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/PROPRIETES/4749-APPARTEMENT-81M2-VENTE-MARRAKECH/)

REF. 7855 - APPARTEMENT EN VENTE À MARRAKECH

1 442 000 dhms



Jemaa EL Fna immobilier vous présente un superbe appartement à vendre au cœur de Guéliz. Situé en plein centre-ville, cet appartement de 81 m<sup>2</sup>, se trouve au troisième étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur, offrant un cadre de vie confortable et pratique. Il se compose de deux chambres lumineuses, de deux salles de bain, d'un salon spacieux et d'une cuisine équipée, parfaitement adaptée à votre quotidien.

L'appartement bénéficie d'une excellente exposition, ce qui le rend très ensoleillé et agréable à vivre. Idéalement situé, vous profiterez de la proximité immédiate de toutes les commodités : commerces, cafés, écoles et transports. Cette propriété constitue une opportunité rare grâce à son prix attractif, alliant confort, sécurité et emplacement central. Ne laissez pas passer cette chance de devenir propriétaire d'un appartement au cœur de Guéliz, parfait pour vivre ou investir.

Contactez nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

La signature d'un bon de visite est obligatoire selon les conditions de l'AMAI.

Frais d'agence 2.5 HT du montant de la vente.

Contact +212669377914 OU +212661215667

### Détails

Surface: 81 m<sup>2</sup>

todo

### Caractéristiques



## *Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Niveaux: 3

Chambres: 2

Salles de bain: 2

Etat: Habitable

Avantages: Top emplacement.

Résidence sécurisée.

### Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Guéliz

### Votre contact

Fatima Zahra

[fz@immobilier-pro-maroc.com](mailto:fz@immobilier-pro-maroc.com)



*Jemaâ El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## LES PHOTOS





*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





*Jemaâ El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





# Jemaâ El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

