Jemaa El Fna Immobilier
Marrakech Essaouira
+212 661 21 56 67 +212 671 08/ 46 63

Top emplacement 186 m2 titré Bab Doukkala

https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4733-riad-vente-marrakech/

Ref. 7839 - Riad en Vente à Marrakech

3 600 000 dhms

Notre agence immobilière à Marrakech vous propose cette magnifique opportunité d'investissement en Médina de Marrakech avec cette ancienne bâtisse à rénover entièrement (voire à reconstruire) de 186 m2 au sol, titrée, dans le quartier très en vogue de Baba Doukkala.

Emplacement de choix avec accès voiture à 10 de la porte.

Batisse construite uniquement sur 1 niveau (rez de chaussée).

Ancien hammam traditionnel.

Possibilité de créer un Riad de 186 m2 au sol sur 2 niveaux avec terrasses et sur terrasses.

Création possible d'un Riad/Maison d'hôtes de 6 à 8 chambres ou bien de créer un commerce type SPA car l'emplacement est réellement stratégique car entourage de Riads en location courte durée et Maisons d'hôtes.

A moins de 5 mn de Ryad Laarouss à pied.

A moins de 15 mn à pied des Jardins Majorelle.

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.

Contact : +212779023363.

Détails
Surface du Terrain: 186 m²
todo

Caractéristiques
Niveaux: 1
Etat: A construire
Avantages: Top emplacement à Bab Doukkala

Accès voiture à 10 m de la porte

Titré

Situation
Ville: Marrakech
Quartier: Bab Doukkala

Votre contact
Marrakech
marrakech@immobilier-pro-maroc.com
+212 779 02 33 63

Les Photos