



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

RIAD TITRÉ AU MELLAH À RÉNOVER

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4725-RIAD-380M2-VENTE-MARRAKECH/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/PROPRIETES/4725-RIAD-380M2-VENTE-MARRAKECH/)

REF. 7832 - RIAD EN VENTE À MARRAKECH

4 250 000 dhms



Notre agence immobilière à Marrakech vous propose cette magnifique opportunité d'investissement à Marrakech avec ce Riad à rénover d'une surface au sol de 280 m², titré, à 2 pas de la place des Ferblantiers et du Palais d la Bahia.

Proche de tous commerces et autres lieux touristiques de la Médina de Marrakech.

Le Riad, entièrement en structure béton armé aux normes anti-sismiques, est un Riad traditionnel 3 faces.

Actuellement habité par une famille marocaine, il faudra prévoir des travaux afin d'aménager ce Riad et d'en faire une maison d'hôtes d'au minimum 10 à 12 chambres avec bassin.

Belle terrasse avec vue sur les murs d'enceinte du palais Baadi.

Accès voiture proche.

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.

Contact : +212779023363.



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Détails

Surface: 380 m²

Surface du Terrain: 280 m²

todo

Caractéristiques

Niveaux: 2

Avantages: Quartier en plein essor à 2 Pascal du Palais de la Bahia

Titre

Idéal pour projet de maison d'hôtes.

Accès voiture place des Ferblantiers à 3 mn de la porte

Proche tous commerces et lieux touristiques de la Médina de Marrakech

Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Médina

Votre contact

Marrakech

marrakech@immobilier-pro-maroc.com

[+212 779 02 33 63](tel:+212779023363)



Jemaa El Fna Immobilier

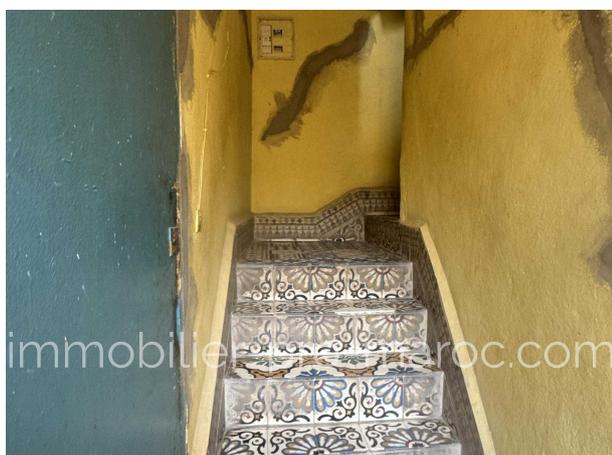
MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

LES PHOTOS





Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

