



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

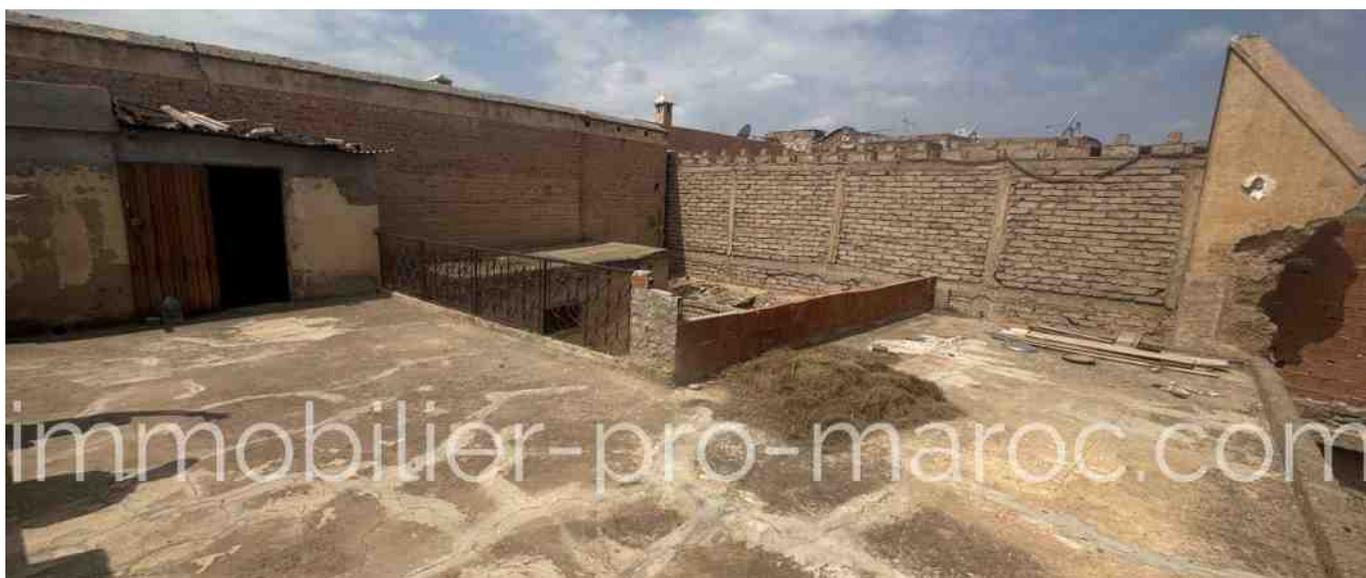
+212 671 08/ 46 63

RIAD TITRÉ À RÉNOVER 5 MN DE DAR YACCOUT

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4700-RIAD-VENTE-MARRAKECH/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4700-RIAD-VENTE-MARRAKECH/)

REF. 7808 - RIAD EN VENTE À MARRAKECH

3 650 000 dhms



Notre agence immobilière à Marrakech vous propose cette très belle opportunité d'investissement à Marrakech avec cette maison titrée, habitée par une famille marocaine, dans le quartier Arset Ihiri qui est en plein essor car limitrophe de Ryad Laarouss et Bab Doukkala.

Le Riad fait 147 m2 au sol et est à rénover entièrement.

Possibilité de réaliser un riad de 4 à 7 chambres en fonction du projet et rempli les critères de maison d'hôtes de par sa surface au sol.

Renforts de structure à prévoir sur tout ou partie de la maison.

Derb très calme.

Accès voiture à proximité ce qui facilite grandement la partie travaux.

Vidéo disponible si réel intérêt.

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.

Contact : +212779023363.

Détails

Surface du Terrain: 147 m²

todo

Caractéristiques

Niveaux: 2

Etat: A rénover

Avantages: A 5 mn du restaurant Dar Yaccout dans le quartier de Bab Doukkala

Dépose voiture à 2 mn à pied

Moins de 10 mn de l'entrée des souks à Ryad Laarouss

15 mn à pied des jardins Majorelle

Quartier en plein essor

Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Bab Doukkala

Votre contact

Marrakech

marrakech@immobilier-pro-maroc.com

[+212 779 02 33 63](tel:+212779023363)



Jemaâ El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

LES PHOTOS





Jemaâ El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

