Jemaa El Fna Immobilier
Marrakech Essaouira
+212 661 21 56 67 +212 671 08/ 46 63

# Superbe appartement à vendre à Marrakech

https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4695-appartement-105m2-vente-marrakech/

Ref. 7803 - Appartement en Vente à Marrakech

1 970 000 dhms

Notre agence immobilière vous propose un très bel appartement à vendre à Guéliz, sur boulevard Abdelkarim El Khattabi, un quartier central et très recherché de Marrakech. Situé dans une résidence haut standing avec piscine, accueil professionnel et espaces communs bien entretenus, cet appartement offre un cadre de vie exceptionnel.

D'une superficie de 91 m² + une terrasse de 28 m², il se compose de deux chambres avec placards, d'un salon lumineux, d'une cuisine fonctionnelle, d'une salle de bain moderne et d'une grande terrasse avec une vue agréable sur la piscine.

L'environnement est calme, sécurisé et idéal pour vivre au quotidien ou comme résidence secondaire. Ce bien rare réunit confort, qualité et emplacement stratégique. Parfait pour un investissement locatif Airbnb, avec un excellent potentiel de rentabilité.

Contactez nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

La signature d'un bon de visite est obligatoire selon les conditions de l'AMAI.

Frais d'agence 2.5 HT du montant de la vente.

Contact +212669377914 ou +212661215667

Détails
Surface: 105 m²
todo

Caractéristiques
Niveaux: 2
Chambres: 2
Salles de bain: 1
Etat: Habitable
Avantages: Top emplacement.

Confort optimal.

Finitions soignées.

Situation
Ville: Marrakech
Quartier: Guéliz

Votre contact
Fatima Zahra
fz@immobilier-pro-maroc.com

## Les Photos

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com