



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

TRES BELLE VILLA SUR 4962M2 DE JARDIN,
JOLIEMENT MEUBLÉE, A 15MN DU CENTRE.

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4667-VILLA-550M2-VENTE-MARRAKECH/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4667-villa-550m2-vente-marrakech/)

REF. 7776 - VILLA EN VENTE À MARRAKECH

1 8 450 000 dhms



Nous vous présentons cette très belle propriété de 5 chambres, sur un jardin richement arboré et avec son spa disposant de sa piscine chauffée.

Avec sa surface habitable de 550m2 (hors terrasse), vous y trouverez calme, sérénité et sans vis-a-vis.

Rez-de chaussée:

- Grand salon sur 2 niveaux offrant plusieurs ambiances.
- Coin salle à manger.
- Salon TV.
- Cuisine séparée équipée et avec sa "pré-cuisine".
- Grande ouverture sur l'extérieur.
- Chambre/Suite master ouverte sur l'extérieur avec sa salle de bain, dressing, douche à l'italienne et sauna.
- Chambre invite, ouverte sur le jardin et avec sa salle de bain et ses placards.

Étage:



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

– 3 belles chambres avec terrasse, vue dégagée sur l'Atlas et le jardin.

Extérieur:

– Spa avec sa piscine chauffée, son jacuzzi et hammam.

Cette villa est vendue avec ses meubles, sauf les décorations murales (tableaux, ...).

Nota:

Possibilité de rajouter a la vente le pavillon de 300m².

Cette propriété vous est proposée par l'agence immobilière JEMAA EL FNA Immobilier.

Nous contacter pour de plus amples informations ou visite de ce bien. Conditions de l'AMAI (Association Marocaine des Agents Immobilier). Signature bon de visite obligatoire, frais agence charge acquéreur 2.5% ht du prix de vente.

Contact : Cyril Catteau, tel: +212 (0) 6 28194421

(Samsars et/ou autre touriste immobilier s'abstenir).

Détails

Année de construction: 2 021

Surface: 550 m²

Surface du Terrain: 4 969 m²

todo

Caractéristiques

Niveaux: 1

Chambres: 5

Salles de bain: 5

Etat: Rénové

Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Route de Fès

Distance du Golf: 10 km

Distance de l'aéroport: 15 km

Distance de la ville: 10 km

Votre contact

Cyril Catteau

cc@immobilier-pro-maroc.com

[+212 628 19 44 21](tel:+212628194421)



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

LES PHOTOS





Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





Jemaâ El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

