



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## RIAD TITRÉ 5 CHAMBRES SOUS COMPROMIS

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4654-RIAD-VENTE-MARRAKECH/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/PROPRIETES/4654-RIAD-VENTE-MARRAKECH/)

REF. 7763 - RIAD EN VENTE À MARRAKECH

4 790 000 dhms



Notre agence immobilière à Marrakech vous propose cette très belle opportunité d'investissement avec ce Riad entièrement rénové et meublé (livraison fin mai) dans le quartier très demandé de Bab Doukkala, à moins de 5 mn de Ryad Laarouss et de l'entrée des souks.

Le Riad de 98 m2 au sol sera composé de 5 chambres, chacune avec leurs salles d'eau privatives.

Entrée, WC invités, bassin dans le patio, salle à manger, grand salon TV, grande cuisine équipée avec un bar donnant sur le patio, salon sur coursive au premier étage, un grand dressing/salle de massage, belle terrasse avec cuisine d'été et salons couverts, buanderie/toilettes.

Système caméras surveillance, 2 chauffe eau 200 litres, cuisine entièrement équipée...

Un réel coup de coeur sur ce Riad au regard du marché actuel : tarif très compétitif !!! Accès voiture à moins de 200 m et parking

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Contact : +212779023363.

#### Détails

todo

#### Caractéristiques

Niveaux: 3

Chambres: 5

Salles de bain: 5

Etat: Neuf

Avantages: Entièrement refait à neuf et meublé

Quartier très recherché et sécurisé de Bab Doukkala

Finitions soignées

Bassin

#### Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Bab Doukkala

#### Votre contact

Marrakech

[marrakech@immobilier-pro-maroc.com](mailto:marrakech@immobilier-pro-maroc.com)

[+212 779 02 33 63](tel:+212779023363)



*Jemaa El Fna Immobilier*

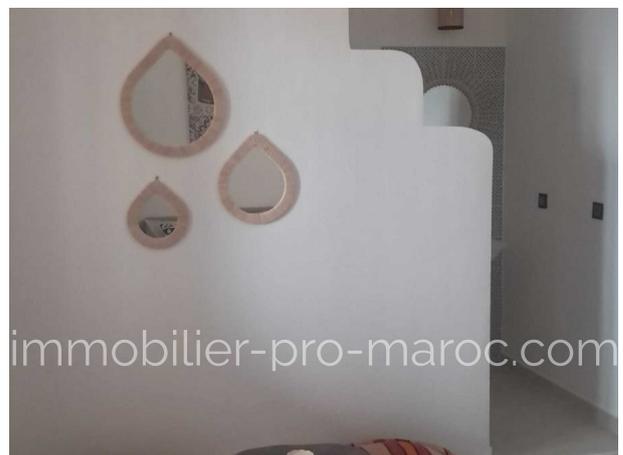
MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## LES PHOTOS





# Jemaâ El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





# Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





# Jemaâ El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





*Jemaâ El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63