



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

VILLA PLAIN PIED TARGA

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4627-VILLA-350M2-VENTE-MARRAKECH/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4627-villa-350m2-vente-marrakech/)

REF. 7738 - VILLA EN VENTE À MARRAKECH

8 500 000 dhms



L'agence Jemaa El Fna Immobilier est ravie de vous présenter cette propriété de plain pied datant des années 50, un petit bout de Marrakech d'antan ayant évolué avec le temps, rénovée entièrement en 2015, au coeur de Targa, à quelques pas seulement des écoles ou des commerces. Erigée sur un joli terrain sans vis à vis de 1299 m², cette villa familiale vous enchantera de part sa clarté et sa fonctionnalité. 350 m² habitables dans un style épuré et contemporain, ouverte sur le jardin avec de grandes baies vitrées laissant pénétrer la lumière. Cheminée, poêle à bois, cet havre de paix au coeur de Targa est tout simplement incroyable. Offrant 5 chambres, toutes spacieuses, 16 m² en moyenne, trois salles d'eau, un espace bureau de près de 30m², dressing de 9 m², ainsi qu'une sublime pièce de vie de 120m². Rénovée, relookée en 2015, puis minutieusement entretenue depuis cette villa allie sobriété et confort, le tout sans aucun vis à vis!! panneaux solaires et système photovoltaïque. Joli jardin, multitude de sujets différents, piscine à débordement. dépendance pour le staff, et carpark 3 véhicules complète cette offre. Nous contacter pour de plus amples informations ou visite de ce bien. bon de visite obligatoire, frais agence 2.5% ht du prix de vente.

Détails

Surface: 350 m²

Surface du Terrain: 1 299 m²

todo

Caractéristiques

Niveaux: 1

Chambres: 5

Salles de bain: 3

Etat: Impeccable

Avantages: Proche école et commerces



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Targa

Votre contact

Mikael Choquet

mc@immobilier-pro-maroc.com

[+212 661 21 56 67](tel:+212661215667)



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

LES PHOTOS





Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

