



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## SUBLIME MAISON D'HÔTES RÉNOVÉE, VUE MER, DANS LA MÉDINA

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4612-MAISON-DHOTES-425M2-VENTE-ESSAOUIRA/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/PROPRIETES/4612-MAISON-DHOTES-425M2-VENTE-ESSAOUIRA/)

REF. 7723 - MAISON D'HÔTES EN VENTE À ESSAOUIRA

PRIX SUR DEMANDE



Situé dans la médina d'Essaouira, ce beau Riad de 425 m<sup>2</sup>, entièrement redécoré et repensé, l'atmosphère y est cosy et élégant.

Il comprend au RDC, 2 salon (européen et marocain), 1 Pati avec salon, 1 cuisine et wc.

Le premier étage héberge, 3 mini suites avec leur salle de bain.

Le deuxième étage, abrite également 3 suites avec leurs salle de bain.

le troisième étage est sous forme d'un studio avec kitchenette, salle de bain et une terrasse.

Le quatrième étage est dédié à une magnifique terrasse vu mer.

L'ensemble du Riad est décoré avec beaucoup de goût en gardant l'esprit traditionnel marocain.

Il est vendu entièrement meublé et équipé.

Titré, avec autorisation d'exploitation en maison d'hôtes catégorie A.

Les frais d'agence: 2.5 %HT, soit 3%TTC. Compte tenu de la confidentialité demandée par le propriétaire, nous aurons besoin de votre budget et de nous signer une clause de confidentialité afin de vous divulguer les informations nécessaires

Détails



# Jemaâ El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Surface: 425 m<sup>2</sup>  
todo

## Caractéristiques

Niveaux: 4

Chambres: 7

Salles de bain: 7

Etat: Impeccable

Avantages: vu mer, proximité plage et port, autorisation maison d'hôtes catégorie A, titré...

## Situation

Ville: Essaouira

Quartier: Médina

Distance du Golf: 5 km

Distance de l'aéroport: 13 km

## Votre contact

Yoann Attia

[ya@immobilier-pro-maroc.com](mailto:ya@immobilier-pro-maroc.com)

[+212 671 08 46 63](tel:+212671084663)



*Jemaâ El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## LES PHOTOS

