Jemaa El Fna Immobilier
Marrakech Essaouira
+212 661 21 56 67 +212 671 08/ 46 63

Riad traditionnel titré à restaurer Médersa Ben Youssef

https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4602-riad-vente-marrakech/

Ref. 7715 - Riad en Vente à Marrakech

6 500 000 dhms

Notre agence immobilière vous propose ce magnifique Riad traditionnel (construction ancienne portances bois)avec sa Douria attenante, de 430 m2 au sol, dans le quartier très recherché de la Médersa Ben Youssef, à 5 mn de la place des Epices et moins de 10 mn de la place Jemaa El Fna en plein coeur des souks de la Médina de Marrakech.

Le Riad est titré.

D'importants travaux sont à prévoir pour le renfort de la structure et la création d'un étage car le riad principal n'en possède pas (mais étage existant pour la Douria).

Architecture traditionnelle : immense patio avec 2 cyprès gigantesques, magnifiques hauteurs sous plafond.

Idéal pour tout projet de maison d'hôtes avec une capacité possible de plus de 15 chambres pour ce type de surface.

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.

Contact : +212779023363.

Détails
Surface du Terrain: 430 m²
todo

Caractéristiques
Niveaux: 2
Etat: A rénover
Avantages: Top emplacement Médersa Ben Youssef

Architecture traditionnelle

Environnement maisons d\'hôtes

Idéal investissement type maison d\'hôtes

Situation
Ville: Marrakech
Quartier: Dior Saboun

Votre contact
Marrakech
marrakech@immobilier-pro-maroc.com
+212 779 02 33 63

Les Photos

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com

immobilier-pro-maroc.com