



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

FERME DE 9,3 HECTARES AVEC MAISON DE 160M² HABITABLE, SITUÉE À 35 KMS D'ESSAOUIRA

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4472-TERRAIN-VENTE-ESSAOUIRA/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4472-TERRAIN-VENTE-ESSAOUIRA/)

REF. 7602 - TERRAIN EN VENTE À ESSAOUIRA

5 125 000 dhms



Situé au cœur de la campagne, ce site de presque 10 hectares, titré, avec toutes autorisation et permis d'habiter.

. Le parc se compose d'un terrain bien planté de différents arbres, dont 3200 oliviers sur 8hectares, 1400 picholine, 1800 arbequine + 130 Grenadiers.

. une maison de 160m² habitable est implantée sur le domaine, et composée d'un RDC avec grand séjour, 2 chambres, 2 salles de bain/ wc, une grande cuisine avec arrière cuisine. A l'étage; une grande chambre de 25m² avec salle de bain et une grande terrasse.

. Cette ferme ne dispose pas de l'AVNA, donc nationaux seulement

Frais d'agence 3% TTC

Détails

Surface du Terrain: 95 000 m²

todo

Caractéristiques

Niveaux: 2

Chambres: 3

Salles de bain: 3

Etat: Impeccable

Avantages: toutes autorisation + permis d'habiter, titre foncier séparé



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Situation

Ville: Essaouira

Quartier: Route de Casablanca

Votre contact

Salwa Belmoudden

essaouira@immobilier-pro-maroc.com

[+212 644 09 00 00](tel:+212644090000)



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

LES PHOTOS





Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

