



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

RIAD EN COUS DE TITRAGE 75 M2 3 CHAMBRES REFAIT À NEUF

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4401-RIAD-VENTE-MARRAKECH/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4401-riad-vente-marrakech/)

REF. 7534 - RIAD EN VENTE À MARRAKECH

2 900 000 dhms



Nous vous proposons ce Riad en cours de finition qui sera vendu entièrement refait à neuf de 3 chambres avec leurs salles d'eau privées dans le quartier très recherché de Ryad Laarouss; en plein coeur des souks de la Médina de Marrakech.

Ce Riad est en cours de titrage (réquisition).

Le Riad fait 75 m2 au sol.

Il se compose au rez de chaussée du patio très lumineux autour duquel vous avez un salon ouvert, une cuisine semi ouverte sur le patio et une chambre avec salle d'eau privée et des toilettes invités. Au premier étage se trouvent les 2 autres chambres avec salle d'eau, desservies par une jolie coursive dont une chambre pouvant accueillir 4 personnes avec 2 lits doubles (mezzanine accueillant le second lit).

Enfin le toit-terrasse avec une cuisine d'été sous une pergola (en cours de construction), des toilettes invités et un point d'eau pour une douche extérieure.

Riad idéal pour projet d'investissement locatif type Airbnb.

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Contact : +212779023363.

Détails

todo

Caractéristiques

Niveaux: 2

Chambres: 3

Salles de bain: 3

Etat: Neuf

Avantages: Refait à neuf Top emplacement à Ryad Laarouss En cours de titrage

Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Riad Laarous

Votre contact

Marrakech

marrakech@immobilier-pro-maroc.com

[+212 779 02 33 63](tel:+212779023363)



Jemaâ El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

LES PHOTOS

o