



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

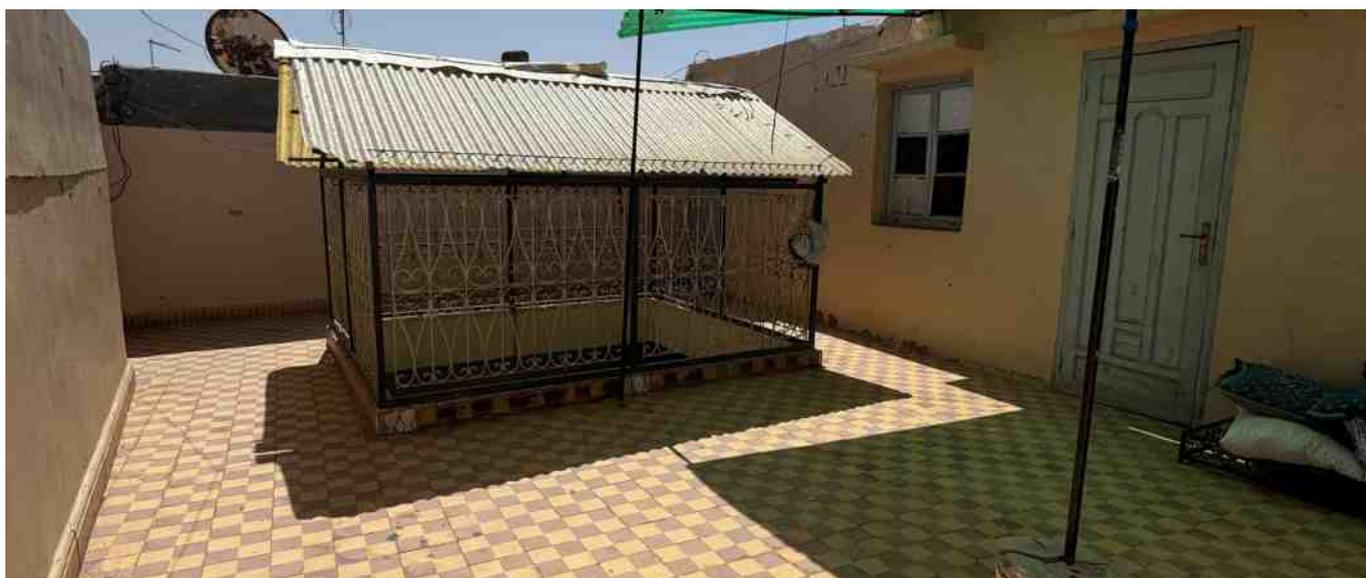
+212 671 08/ 46 63

RIAD TITRÉ 129 M2 À LA KASBAH

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4399-RIAD-VENTE-MARRAKECH/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4399-riad-vente-marrakech/)

REF. 7532 - RIAD EN VENTE À MARRAKECH

2 150 000 dhms



Nous vous proposons ce Riad à la Kasbah de Marrakech, titré, de 129m² au sol, en structure béton très saine.

Accès voiture à moins de 100 m de la porte du Riad.

Le Riad se compose au rez de chaussée d'une entrée avec toilettes invités, une petite chambre, un grand salon ouvert sur le patio et un plus petit, une grande cuisine tout ceci autour d'un joli patio très lumineux d'environ 20 m².

Au premier étage vous trouverez 4 chambres, une seconde cuisine et une salle d'eau.

Enfin le toit-terrasse avec une belle terrasse ainsi qu'une partie construite avec une chambre et une cuisine d'été.

Possibilité de sur-terrasse sur la partie couverte afin de jouir d'une magnifique vue à 360 ° sur la Médina.

Idéal pour un investissement locatif type Airbnb pour en faire un très beau 5 chambres voire plus.

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.

Contact : +212779023363.



Jemaâ El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Détails

todo

Caractéristiques

Niveaux: 2

Chambres: 5

Salles de bain: 3

Etat: A rénover

Avantages: Top emplacement à la Kasbah Titré Riad béton très sain Accès voiture à 50m

Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Kasbah

Votre contact

Marrakech

marrakech@immobilier-pro-maroc.com

[+212 779 02 33 63](tel:+212779023363)



Jemaâ El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

LES PHOTOS

o