



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

RIAD TITRÉ À RÉNOVER À LA KASBAH 86 M2

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4398-RIAD-VENTE-MARRAKECH/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4398-RIAD-VENTE-MARRAKECH/)

REF. 7531 - RIAD EN VENTE À MARRAKECH

1 850 000 dhms



Nous vous proposons ce Riad 3 face, titré de 86 m2 au sol dans le fameux quartier de la Kasbah à 2 pas des tombeaux Saadiens et du Palais Baadi.

Le Riad se compose au rez de chaussée d'une entrée et 3 pièces donnant sur le patio très lumineux.

Au premier étage vous trouverez 3 autres pièces/chambres ainsi qu'une cuisine et point eau.

Enfin le toit-terrasse avec une partie construite assez grande accueillant 2 chambres et une salle de bains ainsi que la terrasse bien sur.

Environnement de maisons d'hôtes et Riads loués en Airbnb.

possibilité de faire une sur-terrasse sur les pièces construite sur le toit afin de jouir d'une vue imprenable sur la Médina.

Ce Riad est à rénover entièrement afin de réaliser un beau Riad de 4 à 6 chambres.

Idéal pour projet d'investissement locatif type Airbnb.

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Contact : +212779023363.

Détails

Surface du Terrain: 86 m²

todo

Caractéristiques

Niveaux: 2

Etat: A rénover

Avantages: Emplacement top à la Kasbah Titré Idéal projet Airbnb 3 à 4 chambres

Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Kasbah

Votre contact

Marrakech

marrakech@immobilier-pro-maroc.com

[+212 779 02 33 63](tel:+212779023363)



Jemaâ El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

LES PHOTOS

o