



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

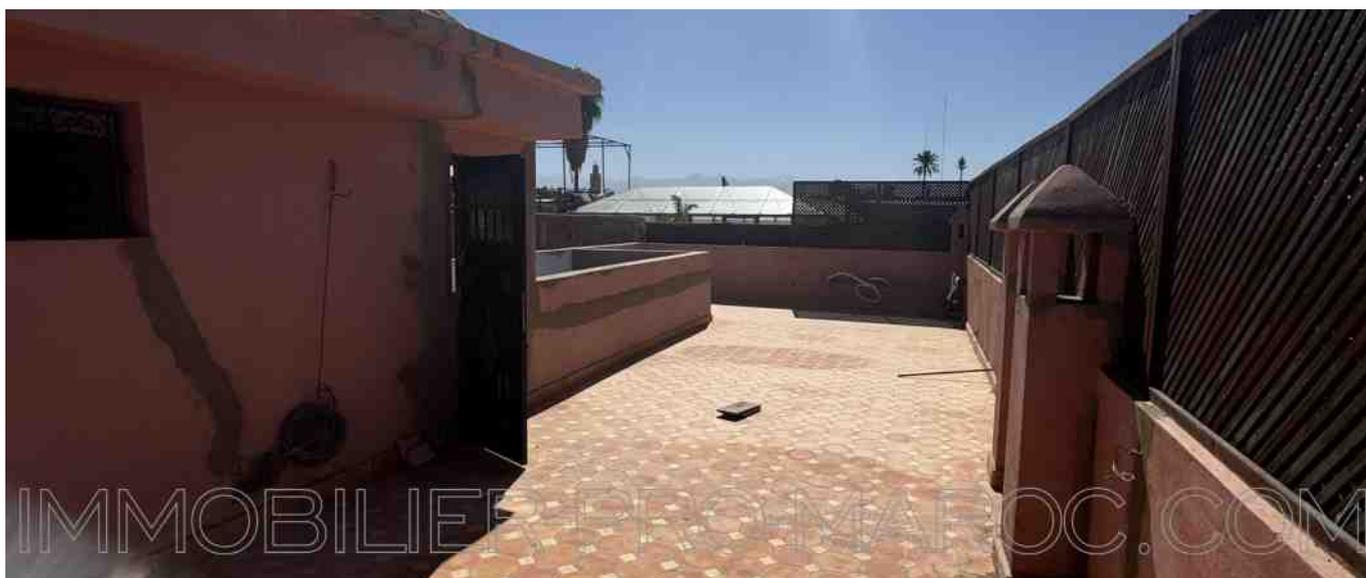
+212 671 08/ 46 63

RIAD SEMI-FINI MOSQUÉE BAB DOUKKALA 88 M2

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4379-RIAD-VENTE-MARRAKECH/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4379-riad-vente-marrakech/)

REF. 7515 - RIAD EN VENTE À MARRAKECH

2 250 000 dhms



Nous vous proposons cette magnifique affaire en Médina de Marrakech à 2 pas de la mosquée de Bab Doukkala, à moins de 5 mn de Dar EL Bacha et moins de 10 mn de Jemaa El Fna.

Le Riad est semi-fini (toutes les pièces et salles d'eau sont existantes ainsi que l'électricité).

Il fait 88 m2 au sol, composé de 7 chambres avec sdb et est construit en R+2+terrasse avec permis d'habiter déjà obtenu.

Le Riad se compose au rez de chaussée d'un espace prévu pour la cuisine, une entrée, une petite pièce, un débarras prévu sous l'escalier, un patio, un Bhou (salon ouvert sur le patio) et d'une chambre avec salle d'eau privative.

Au premier étage se trouvent 3 chambres avec leurs salles d'eau respectives (une chambre avec fenêtre sur rue). Au second étage vous trouverez la même configuration qu'au premier étage à savoir 3 chambres/sdb.

Enfin le toit terrasse avec vue dégagée à 360° et vue Atlas.

Ne reste plus qu'à le terminer.

Idéal projet Airbnb.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.

Contact : +212779023363.

Détails

todo

Caractéristiques

Niveaux: 3

Chambres: 7

Salles de bain: 7

Etat: A finir

Avantages: Semi-fini Emplacement Top R+2+terrasse Permis d'habiter obtenu Vue imprenable depuis la terrasse

Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Bab Doukkala

Votre contact

Marrakech

marrakech@immobilier-pro-maroc.com

[+212 779 02 33 63](tel:+212779023363)



Jemaa El Fna Immobilier

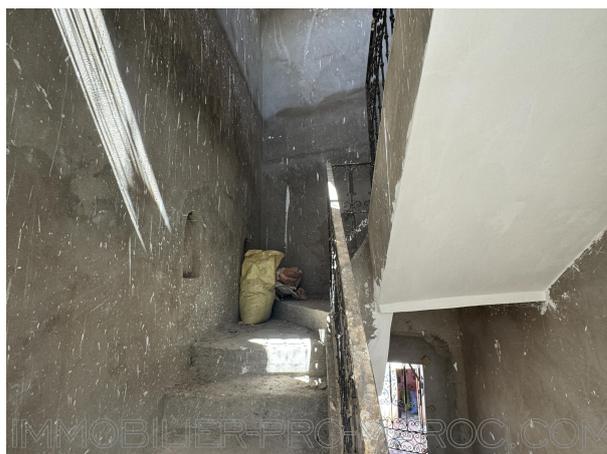
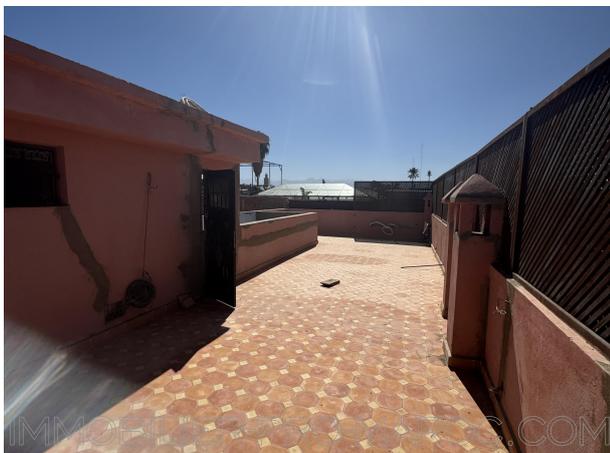
MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

LES PHOTOS





Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

